

Bekendmaking voornemen tot verkoop perceel gelegen aan de Steenweg

De gemeente Almelo heeft het voornemen om een perceel, gelegen aan de Steenweg, te verkopen aan Riwald Exploitatie B.V. Het betreft het perceel kadastraal bekend als gemeente Stad Almelo, sectie I, nummer 4691, groot circa 2036 vierkante meter.

Enige gegadigde

Op 14 september 2021 heeft de gemeente een koopovereenkomst gesloten met Riwald Exploitatie B.V., toeziend op de beoogde verkoop van een perceel grond nabij hun onderneming. Verkoop van het perceel leidt tot een verbetering van de verkeersveiligheid van de directe omgeving, mede omdat in de huidige situatie sprake is van veel kruisend verkeer. Daarnaast leidt samenvoeging van de al in eigendom zijnde, aangrenzende percelen van Riwald Exploitatie B.V. met het thans te verkopen perceel tot een effectievere en efficiëntere bedrijfsinrichting.

De gemeente is tegen deze achtergrond van mening dat de kopende partij de enige serieuze gegadigde is.

Bent u het niet eens met de voorgenomen verkoop?

Indien u zich niet kunt verenigen met de voorgenomen verkoop, omdat u meent daarvoor zelf als gegadigde in aanmerking te komen, dan moet u binnen een termijn van 20 (twintig) kalenderdagen na de publicatiedatum van deze bekendmaking een kort geding starten tegen de gemeente Almelo bij de rechtbank Overijssel. Genoemde termijn merken wij aan als een vervaltijd. Dit betekent dat als binnen de opgegeven termijn geen kort geding tegen de gemeente is gestart, de gemeente zal overgaan tot verkoop.

Wanneer u een kort geding start tegen de gemeente moet u de gemeente hiervan direct op de hoogte brengen. Dit doet u door de dagvaarding op het adres van de gemeente te laten overhandigen (betekenen): Haven Zuidzijde 30, 7607 EW te Almelo. Als u dit niet tijdig doet, vervalt het recht om een procedure te starten tegen deze voorgenomen verkoop.

Er liggen geen stukken ter inzage.