

Bestemmingsplan 'Marrum – Woningbouw Sinnebuorren en Easterstrjitte' gewijzigd vastgesteld

Op 30 maart 2023 heeft de gemeenteraad het bestemmingsplan 'Marrum – Woningbouw Sinnebuorren en Easterstrjitte' gewijzigd vastgesteld (NL.IMRO.1970.BpMrSinnEaster-VA01).

Er is duidelijk vraag naar woningen in Marrum. Daarom is de gemeente Noardeast-Fryslân in gesprek met Dorpsbelang op zoek gegaan naar geschikte woningbouwlocaties. Hieruit volgt het initiatief om een groenperceel aan de Sinnebuorren en een open 'agrarisch' terrein aan de Eastersrjitte te bestemmen als woningbouwlocaties.

Bij de vaststelling is door de gemeenteraad een wijziging aangebracht. Om de mogelijkheid open te houden om de dakhelling steiler te maken is in artikel 11 Algemene afwijkingsregels een bepaling opgenomen dat de dakhelling kan worden verhoogd tot ten hoogste 70°.

Wilt u het bestemmingsplan inzien?

U kunt het bestemmingsplan bekijken op www.ruimtelijkeplannen.nl (<https://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.1970.BpMrSinnEaster-VA01>).

Wilt u het bestemmingsplan bekijken in een gemeentehuis? Maak dan een afspraak via telefoonnummer (0519) 29 88 88.

Wilt u reageren?

Van 20 april tot en met 31 mei 2023 kunt u een beroepschrift indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (postbus 20019, 2500EA Den Haag).

Niet iedereen mag beroep instellen. U mag alleen beroep instellen:

1. als u direct te maken krijgt met de gevolgen van dit besluit (een belanghebbende bent), of
2. als u geen belanghebbende bent maar wel op tijd een reactie heeft gegeven (zienswijze) op het ontwerpbestemmingsplan.

Gelijktijdig met het indienen van een beroepschrift kunt u een voorlopige voorziening aanvragen.

Voor meer informatie over de beroepsprocedure en voorlopige voorziening, kunt u kijken op:

<https://www.raadvanstate.nl/bestuursrechtspraak/>.

Heeft u vragen?

Neem dan contact op met het cluster Omgeving en Economy, via telefoonnummer (0519) 29 88 88.