

Gemeente Stadskanaal, voornemen verkoop grond, vanwege grenscorrectie

Kenmerk: Z-23-113531.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Stadskanaal maken bekend het voornemen te hebben tot verkoop van een deel van het perceel, thans kadastraal bekend, gemeente Onstwedde, sectie C, nummer 14820.

De inrit en het zij-erf van Schoolstraat 61, 9581GC Musselkanaal, liggen op het kadastraal perceel Onstwedde-C-14820 dat eigendom is van de gemeente Stadskanaal. Deze situatie bestaat al jarenlang. Daarom wil de gemeente nu de kadastrale grens corrigeren en de desbetreffende grond aan de eigenaar van de genoemde woning in eigendom overdragen.

In het straatbeeld verandert niets. Het is slechts een correctie in de registratie bij het Kadaster. De nieuwe kadastrale eigendomsgrens komt te liggen, overeenkomstig met de erfgrans zoals die al jarenlang is afgebakend middels een hek en een schutting.

De desbetreffende grond is al jarenlang in gebruik bij en in bezit van de eigenaar van Schoolstraat 61 in Musselkanaal, als onderdeel van en toegang tot het erf. Daarom meent de gemeente Stadskanaal dat deze eigenaar de enige serieuze gegadigde is voor het kopen van de grond. Om die reden ziet de gemeente af van het bieden van gelegenheid aan eventuele andere geïnteresseerden om mee te dingen naar de betreffende strook grond.

Belangstellende(n) voor koop

Iedere belangstellende die van mening is toch ook in aanmerking te komen voor de koop van de grond, als hierboven omschreven, dient hiertoe een schriftelijke en gemotiveerde reactie aan te leveren bij de gemeente Stadskanaal. Deze reactie moet uiterlijk binnen 20 dagen na de datum van deze bekendmaking zijn ontvangen door de gemeente. Deze reactie kan worden ingediend:

- per e-mail naar gemeente@stadskanaal.nl
- per post naar Postbus 140, 9500 AC Stadskanaal

U kunt uw reactie ook persoonlijk afgeven in het gemeentehuis, Raadhuisplein 1, (9501SZ) Stadskanaal. Kijk voor de openingstijden van het gemeentehuis op www.stadskanaal.nl

Vervolprocedure

Wanneer zich geen andere belangstellende(n) meldt/melden bij de gemeente, zal de grond worden verkocht door de gemeente Stadskanaal zoals hierboven staat aangegeven.

Wanneer zich wel tijdig één of meer andere belangstellenden hebben gemeld bij de gemeente, zal het college van burgemeester en wethouders aan de hand van de voornoemde criteria beoordelen of deze belangstellende(n) tevens als serieuze gegadigde is/zijn aan te merken. Wanneer dan blijkt dat er meer dan één serieuze gegadigde is voor deze grond wordt niet overgegaan tot verkoop van de grond zoals hier is voorgenomen en bekendgemaakt.

Indien gewenst kunt u voor verdere informatie hieromtrent contact opnemen met het Klantcontactcentrum (KCC) van de gemeente Stadskanaal,

- per telefoon 0599 631 631, of
- per e-mail gemeente@stadskanaal.nl

Vermeld u daarbij dan het zaaknummer: Z-23-113531.