

Bekendmaking ontwerpwijzigingsplan Vierlingsbeek, Soetendaal 3

Burgemeester en wethouders van Land van Cuijk maken bekend dat de onderstaand(e) ontwerpbesluit(en) en bijbehorende stukken ter inzage worden gelegd:

1. Het ontwerpwijzigingsplan Vierlingsbeek, Soetendaal 3.
2. Voor deze ontwikkeling wordt geen exploitatieplan ter inzage gelegd. Er is een anterieure overeenkomst opgesteld voor het verhaal van de kosten.

Waar ligt het plangebied?

Het plangebied betreft het perceel van de bestaande woning Soetendaal 3 en de daarbij behorende tuin. Het perceel is kadastraal bekend als gemeente Vierlingsbeek, sectie L, nummer 424 en ligt in de bebouwde kom van Vierlingsbeek.

Wat is de inhoud van het plan?

Het wijzigingsplan maakt het mogelijk om binnen het plangebied twee nieuwe vrijstaande woningen te bouwen.

Waar en wanneer kunt u de stukken inzien?

Wij nodigen u uit om het ontwerpwijzigingsplan Vierlingsbeek, Soetendaal 3 in te zien. Dit ligt zes weken ter inzage van woensdag 19 april 2023 tot en met dinsdag 30 mei 2023. De stukken zijn digitaal in te zien op www.ruimtelijkeplannen.nl. U kunt zoeken op de plannaam Vierlingsbeek, Soetendaal 3 of op plannummer NL.IMRO.1982.WPVIbSoetendaal3-ON01.

Het wijzigingsplan is tijdens openingstijden ook in te zien op het Gemeentehuis, Louis Jansenplein 1, in Cuijk. Als u het wijzigingsplan op het gemeentehuis wil inzien vragen wij u contact op te nemen met de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, via ro@landvancuijk.nl of telefoonnummer 0485-854000.

Hoe kunt u reageren?

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan iedereen online via een DigiD-formulier, schriftelijk of mondeling een zienswijze op het ontwerpwijzigingsplan indienen. Een zienswijze over het ontwerpwijzigingsplan, kunt u online indienen via de website: www.gemeentelandvancuijk.nl/formulieren/zienswijze-indienen. Een schriftelijke zienswijze hierover richt u aan het college van burgemeester en wethouders van Land van Cuijk, postbus 7, 5360 AA GRAVE. Voor algemene informatie over het plan of een mondelinge zienswijze kunt u telefonisch contact opnemen met de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling.

Hoe verloopt de procedure verder?

De zienswijzen op het ontwerpwijzigingsplan Vierlingsbeek, Soetendaal 3 worden beoordeeld door burgemeester en wethouders. Per zienswijze wordt aangegeven of, en op welke wijze de zienswijze heeft geleid tot een aanpassing ten opzichte van het ontwerpwijzigingsplan. Het (al dan niet aangepaste) ontwerpwijzigingsplan wordt vervolgens definitief vastgesteld.

Cuijk, 18 april 2023

Burgemeester en wethouders van Land van Cuijk