

Gemeente Tynaarlo – ‘Bestemmingsplan-Brinkstraat 15 Vries’ ter inzage

Burgemeester en wethouders van de gemeente Tynaarlo maken bekend dat het vastgestelde bestemmingsplan ‘Bestemmingsplan – Brinkstraat 15 Vries’ ter inzage wordt gelegd.

Inhoud

Op het perceel Brinkstraat 15 Vries bevindt zich leegstaande bebouwing. Met dit plan wordt voorzien in de bouw van een kleinschalig appartementengebouw, waartoe de huidige bebouwing wordt gesloopt. Het appartementengebouw wordt stedenbouwkundig ingepast in de omgeving. De dorpse sfeer blijft hiermee behouden.

In de huidige beheersverordening Vries bestaan geen mogelijkheden voor het oprichten van dit appartementengebouw, waarmee woningen worden toegevoegd. Daarnaast voldoet de hoogte van het te bouwen appartementengebouw niet aan de toegestane hoogte. In het vastgestelde bestemmingsplan zijn mogelijkheden opgenomen om een appartementengebouw voor 6 appartementen te bouwen met een geringe wijziging van de huidige bouwhoogte.

Inzien van de stukken

Het vastgestelde bestemmingsplan inclusief bijbehorende stukken liggen met ingang van 18 april 2023 tijdens onze openingstijden gedurende zes weken ter inzage in het gemeentehuis, Kornoeljeplein 1 te Vries. Buiten de openingstijden is inzage van het bestemmingsplan na telefonische afspraak mogelijk.

Daarnaast kunt u het bestemmingsplan bekijken op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. Voor het raadplegen van dit plan op de landelijke website kunt u gebruik maken van de imrocode (planID) NL.IMRO.1730.BPBrinkstr15Vries-0401.

Wilt u reageren?

Tijdens de inzagetermijn kunt u een beroepschrift tegen het bestemmingsplan indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (postbus 20019, 2500EA Den Haag), wanneer u:

- Belanghebbende bent die tijdig een zienswijze naar voren heeft gebracht.
- Belanghebbende bent die niet eerder een zienswijze heeft ingediend en redelijkerwijs kunt aantonen dat u niet in staat bent geweest tijdig een zienswijze in te dienen.

Gelijktijdig met het indienen van een beroepschrift kunt u – als onverwijlde spoed dit vereist – de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak vragen een voorlopige voorziening te treffen. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Als u tegen een besluit beroep instelt, heeft dit geen schorsende werking. Indien gedurende de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend, treedt het besluit tot vaststelling niet in werking voordat op het (dat) verzoek is beslist.

Informatie

Meer informatie? Neem contact met ons op via info@tynaarlo.nl of via telefoonnummer 0592-266 662.