

Voornemen verkoop bedrijfskavel op bedrijventerrein “de Hulsbeek” in Groesbeek.

De gemeente Berg en Dal is voornemens een koopovereenkomst aan te gaan met twee ondernemers, in verband met de verkoop van een bouwka­vel, gelegen op bedrij­ven­park “de Hulsbeek” in Groesbeek. De kavel is gelegen schuin tegenover Mies 3a te Groesbeek, tussen de Mies en Hulsbroek. Het perceel heeft een oppervlakte van ca 2000 m2
Motivatie van dit besluit.

De gemeente Berg en Dal heeft diverse bedrijfskavels op verschillende bedrijventerreinen in de verkoop. Via de website van de gemeente Berg en Dal kunnen geïnteresseerden kennis nemen van het aanbod. De kavels worden uitgegeven via een vastgestelde uitgifteprocedure, op basis van een wachtlijst die voor een ieder open staat. De kavels worden uitgegeven op basis van volgorde van inschrijving op de wachtlijst. De gemeente hanteert bij inschrijving van de wachtlijst het criterium ‘wie het eerst komt, het eerst maalt’.

Op basis van deze objectieve, toetsbare en redelijke criteria staat vast dat deze ondernemer als enige serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de aankoop van het betreffende bedrijfsperceel.

Reactietermijn

Indien u zich niet kunt verenigen met dit voornemen, omdat u van mening bent ook als serieuze gegadigde in aanmerking te komen voor de aankoop van een bedrijfskavel gemeenteground nabij de Mies, dan dient u binnen een termijn van 20 kalenderdagen tegen dit voornemen van de gemeente een kort geding aanhangig te maken bij de voorzieningenrechter bij de rechtbank Gelderland te Arnhem. Wij stellen het op prijs dat wij van u een kopie in ontvangst mogen nemen van uw verzoekschrift aan de gemeente via gemeente@bergendal.nl onder vermelding van perceel ‘voornemen tot verkoop bedrijfskavel nabij De Mies te Groesbeek.

De termijn van 20 dagen geldt als een vervaltermijn. Als binnen de opgegeven termijn geen kort geding tegen de gemeente aanhangig is gemaakt, kunnen er geen aanspraken jegens de gemeente ter zake van de verkoop van voormeld perceel worden gemaakt. Met deze publicatie geeft de gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).