

Gemeente Tynaarlo - bestemmingsplan 'Ruimte voor Ruimte Taarloseweg Vries' vastgesteld

Burgemeester en wethouders van de gemeente Tynaarlo maken bekend dat de gemeenteraad van Tynaarlo op 21 maart 2023 het bestemmingsplan 'Ruimte voor Ruimte Taarloseweg Vries' heeft vastgesteld.

Inhoud

Voor het perceel Taarloseweg 45 te Ubbena wordt toepassing gegeven aan de 'Ruimte voor Ruimte' regeling. Het grootste deel van de agrarische en landschap ontsierende bebouwing, met een oppervlakte van circa 2.800 m², zal worden gesloopt. De bedrijfswoning en een deel van de oude ligboxenstal zal worden gehandhaafd. De voormalige agrarische bedrijfswoning wordt daarbij voorzien van een woonbestemming. Tevens is voor deze locatie een landschappelijk inpassingsplan opgesteld.

Ter vervanging van bovengenoemde opstallen zullen twee compensatie-woningen worden gerealiseerd op een perceel aan de Taarloseweg, kadastraal bekend Vries sectie T nummer 1648 (gedeelteijk).

De te slopen opstallen bevinden zich op het grondgebied van de gemeente Assen, terwijl herbouw van de woningen plaatsvindt binnen de gemeente Tynaarlo. Om deze herbouw mogelijk te maken is een nieuw bestemmingsplan opgesteld.

Gedurende de termijn van de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan zijn er geen zienswijzen ontvangen. De regels en de verbeelding zijn derhalve niet aangepast waardoor het bestemmingsplan ongewijzigd is vastgesteld.

Inzien van de stukken

Het vastgestelde bestemmingsplan en bijbehorende stukken liggen met ingang van woensdag 12 april 2023 tijdens onze openingstijden gedurende zes weken ter inzage in het gemeentehuis, Kornoeljeplein 1 te Vries. Buiten de openingstijden is inzage van het vastgestelde bestemmingsplan na telefonische afspraak mogelijk.

Daarnaast kunt u het vastgestelde bestemmingsplan bekijken op de landelijke website www.ruimtelijskeplannen.nl. Voor het raadplegen van dit plan op de landelijke website kunt u gebruik maken van de imrocode (planID) NL.IMRO.1730.BPTaarlosewegVries-0401

Beroep

Gedurende bovengenoemde termijn van zes weken kan tegen het vastgestelde bestemmingsplan beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Dit kan door belanghebbenden en door diegenen aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen zienswijzen naar voren hebben gebracht ten tijde van de terinzagelegging van het ontwerp-bestemmingsplan.

Gelijktijdig met het indienen van een beroepschrift kunt u – als onverwijlde spoed dit vereist – de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak vragen een voorlopige voorziening te treffen.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Als u tegen een besluit beroep instelt, heeft dit geen schorsende werking. Indien gedurende de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend, treedt het besluit tot vaststelling niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Informatie

Meer informatie? Neem contact met ons op via info@tynaarlo.nl of via telefoonnummer 0592-266 662.