

Gemeente Aalsmeer – ontwerp omgevingsvergunning en ontwerpbesluit hogere grenswaarden geluid Dorpsstraat 133 Aalsmeer

Z22-030843

De eigenaar van Dorpsstraat 133 heeft een bouwplan ingediend voor 1 woning. De nieuwe woning zal via een bestaande brug van de bestaande woning Dorpsstraat 135 gebruik maken. Het bouwplan kan alleen mogelijk gemaakt worden met een uitgebreide afwijkingsprocedure op grond van artikel 2.12 lid 1 onder a, onder 3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo).

Ontwerpbesluit hogere grenswaarden

Akoestisch onderzoek heeft uitgewezen dat de voorkeursgrenswaarde voor de ten hoogst toelaatbare geluidsbelasting zal worden overschreden vanwege het gezoneerde industrieterrein de Scheepswerf. Vanwege de grote afstand is het niet mogelijk of wenselijk om bron- en overdrachtsmaatregelen te treffen die de geluidsbelastingen terugbrengen tot de waarden die lager zijn dan de voorkeursgrenswaarde. Er is daarom een besluit hogere grenswaarden noodzakelijk.

Ter inzage

Met ingang van 13 januari 2023 ligt de ontwerp-omgevingsvergunning en het ontwerpbesluit hogere grenswaarden geluid gedurende 6 weken met de daarbij behorende stukken, op de volgende wijzen ter inzage:

- in digitale vorm via de website www.ruimtelijkeplannen.nl onder planidentificatiecode: NL.IM-RO.0358.OIAVHB16xD-OW01, en
- via de gemeentelijke website, link: <http://0358.ropubliceer.nl>
- de balie van de receptie in het gemeentehuis van Aalsmeer, Raadhuisplein 1. Er dient hiervoor eerst een afspraak te worden gemaakt via tel. 0297-387575;
- de Balie Bouwen en Vergunningen in het raadhuis van Amstelveen, Laan Nieuwer Amstel 1. Er dient hiervoor eerst een afspraak te worden gemaakt via tel. 020-5404911.

Zienswijze

Gedurende bovengenoemde termijn kan eenieder een zienswijze betreffende de ontwerpbeschikking inzake de omgevingsvergunning (bij voorkeur) schriftelijk bij het college van burgemeester en wethouders (postbus 253, 1430 AG Aalsmeer) kenbaar maken of digitaal via zienswijzen-ro@amstelveen.nl onder vermelding van “zienswijze ontwerp omgevingsvergunning Dorpsstraat 133, Z22-030843”.

Belanghebbenden kunnen gedurende de voornoemde termijn een schriftelijke zienswijze tegen het voornemen hogere grenswaarden vast te stellen naar voren brengen. Schriftelijke reacties worden gericht aan Burgemeester en wethouders (postbus 253, 1430 AG Aalsmeer) onder vermelding van “zienswijze ontwerpbesluit hogere grenswaarden Dorpsstraat 133, Z22-030843” of digitaal via zienswijzen-ro@amstelveen.nl.

Zienswijzen kunnen naar keuze ook mondeling naar voren worden gebracht. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze dient u via het centrale nummer 0297-387575 een afspraak te maken met de behandelend ambtenaar.