gemeente Rhenen

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Rhenen

Nr. 148551

5 april

2023

Gemeente Rhenen - Voorgenomen verhuur restgroen bij woning Molenberg 1 Rhenen

De gemeente Rhenen is van plan om een perceel restgroen, kadastraal bekend gemeente Rhenen, sectie H, nummer 8375 gedeeltelijk, groot 28 m2 grenzend aan de achterkant van de woning Molenberg 1, 3911 PP Rhenen te verhuren aan de bewoner van deze woning. Op grond van de uitspraak van de Hoge Raad van 26 november 2021 inzake Didam is de gemeente verplicht om de beoogde verhuur van de onroerende zaak openbaar te maken.

Motivering
Het restgroen wordt verhuurd op basis van de vigerende beleidsnota restgroen van de gemeente Rhenen d.d. mei 2012. In de beleidsnota restgroen is bepaald dat restgroen uitsluitend verhuurd kan worden aan de eigenaar/huurder van het aangrenzend perceel. De reden hiervan is dat er anders een versnipperd beeld ontstaat en iedere willekeurige geïnteresseerde grond grenzend aan een voor- zij- of achtertuin van een eigenaar/huurder zou kunnen huren met mogelijk zeer onwenselijke situaties tot gevolg. Gelet op het voorgaande is de bewoner van Molenberg 1 in Rhenen de enige gegadigde voor het huren van voornoemde perceel.

Oneens met verhuur
Bent u het oneens met de voorgenomen verhuur omdat u het object zelf wilt huren? Dan kunt u binnen 20 kalenderdagen na publicatie een kort geding starten bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Midden-Nederland. Als u hiervan gebruik maakt, dan verzoeken wij u om ook een digitaal exemplaar van de dagvaarding toe te zenden aan mirjam.golbach@rhenen.nl. Als binnen 20 kalenderdagen na publicatie geen kort geding is gestart, dan vervalt het recht om tegen de voorgenomen verhuur op te komen.
Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met M. Golbach, medewerker grondzaken via het e-mailadres mirjam.golbach@rhenen.nl.