

Ontwerpbesluit omgevingsvergunning Wabo (inclusief afwijking bestemmingsplan), het bouwen van een bijgebouw achter Didamseweg 15e te Beek

Burgemeester en wethouders van Montferland maken bekend dat het ontwerpbesluit op de aanvraag omgevingsvergunning voor het bouwen van een bijgebouw achter Didamseweg 15e te Beek met ingang van 12 april 2023 gedurende 6 weken (tot en met 23 mei 2023) ter inzage ligt. Een en ander met de aanvraag en de daarbij behorende stukken.

Het ontwerpbesluit voorziet in het voornemen om met toepassing van artikel 2.12, lid 1, sub a onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) af te wijken van de regels van het geldende bestemmingsplan Kern en door medewerking te verlenen aan de ingediende aanvraag omgevingsvergunning voor de activiteiten:

- Bouwen;
- Handelen in strijd met de regels ruimtelijke ordening (bestemmingsplan).

Voor het project is een (afzonderlijke) verklaring van de gemeenteraad vereist dat zij geen bedenkingen (VVGB) heeft tegen dit voornemen. Het ontwerp hiervan is afgegeven op 16 februari 2023 en onderdeel van de stukken.

Vanaf 12 april 2023 kunnen de stukken behorende bij deze ontwerp omgevingsvergunning (digitaal) worden ingezien bij de receptie van het gemeentehuis, Bergvredestraat 10 te Didam. Wij adviseren hiervoor een afspraak te maken.

Gedurende de inzagetermijn kan een ieder zijn/haar zienswijze omtrent de voorgenomen afwijking van het bestemmingsplan schriftelijk naar voren brengen bij burgemeester en wethouders van Montferland, Postbus 47, 6940 BA Didam. Het is ook mogelijk om mondeling een zienswijze naar voren te brengen. In dat geval kan contact worden opgenomen met de afdeling Ontwikkeling via tel. 0316-291391.

Inzagetermijn/zienswijzen: van 12 april 2023 tot en met 23 mei 2023

Didam, 11 april 2023

Burgemeester en wethouders van Montferland