

Gemeente Alphen aan den Rijn -ontwerpbesluit afwijken bestemmingsplan voor het bouwen van 3 nieuwe woningen Dorpsstraat 65 te Hazerswoude-Dorp V2021/453

V2021/453

Dorpsstraat 65 te Hazerswoude-Dorp

Afwijken voor het bouwen van 3 nieuwe woningen

Datum ter inzage: 6 april 2023

Burgemeester en wethouders van Gemeente Alphen aan den Rijn maken bekend dat zij voornemens zijn om met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, sub a, onder 3^o, juncto artikel 3.10, eerste lid, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht af te wijken van de regels van de beheersverordening Hazerswoude-Dorp 2017 voor het bouwen van 3 nieuwe woningen op de locatie Dorpsstraat 65 te Hazerswoude-Dorp.

Waarom is een afwijkingsprocedure nodig?

Op het perceel geldt primair de bestemming Gemengd. Woningbouw is hiermee niet in overeenstemming. Met het doorlopen van de uitgebreide afwijkingsprocedure worden de gewenste ontwikkelingen juridisch-planologisch mogelijk gemaakt en kan de omgevingsvergunning verleend worden.

Ter inzage

Het ontwerpbesluit met bijbehorende stukken ligt vanaf 6 april 2023 gedurende 6 weken voor een ieder ter inzage bij de informatiebalie in het Gemeentehuis. Het ontwerpbesluit is tevens in te zien via www.overheid.nl.

Zienswijze

Gedurende voornoemde termijn kan door een ieder schriftelijk een gemotiveerde zienswijze worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 13, 2400 AA Alphen aan den Rijn o.v.v zaaknummer 3078034. Voor het kenbaar maken van een mondelinge zienswijze of voor nadere informatie kunt u contact opnemen met J. Mak van team Vergunningen op telefoonnummer 14 0172.

*Burgemeester en wethouders van Alphen aan den Rijn, 6 april 2023
Het college van burgemeester en wethouders.*