

Vastgesteld bestemmingsplan Veenhuizerweg 47 - 49a te Heerhugowaard

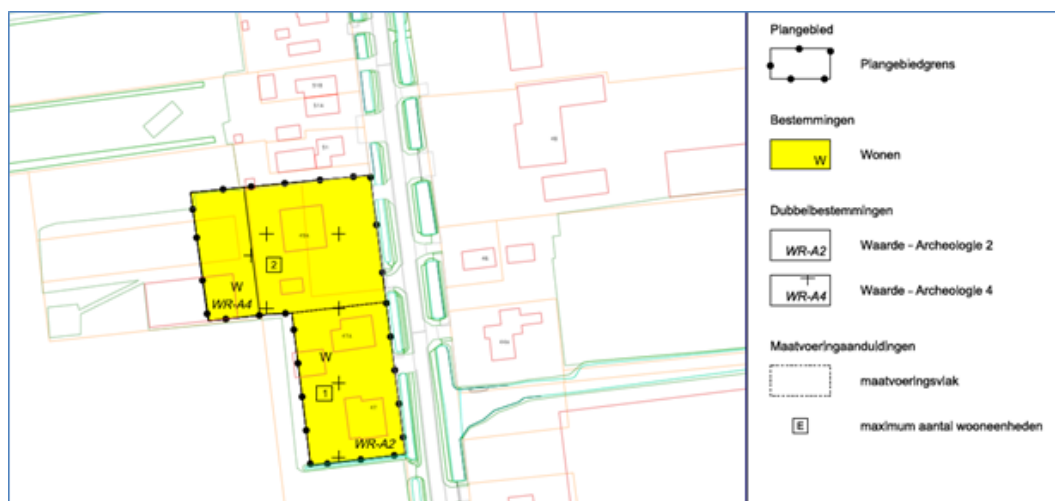
Bekendmaking

Burgemeester en wethouders van de gemeente Dijk en Waard maken ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat, het bestemmingsplan Veenhuizerweg 47 - 49a te Heerhugowaard op 14 maart 2023 door de gemeenteraad is vastgesteld.

Doel bestemmingsplan

Op de locaties Veenhuizerweg 47 – 49a gold een voorbereidingsbesluit dat geldig was tot en met 17 november 2022. Vóór het verlopen van de geldigheid van het voorbereidingsbesluit heeft het college besloten om het ontwerp bestemmingsplan Veenhuizerweg 47 - 49a in Heerhugowaard ter inzage te leggen.

In het plangebied wordt gewoond, namelijk op het adres Veenhuizerweg 47 en op het adres Veenhuizerweg 49a. Op grond van een verleende vergunning is er op het adres Veenhuizerweg 47 één woning toegestaan (zuidelijk perceel). Voor het adres Veenhuizerweg 49a zijn op grond van een verleende vergunning twee woningen toegestaan (noordelijk perceel). De vergunde situatie is met het voorliggende bestemmingsplan gerepareerd. Het juiste aantal woningen is toekend aan de juiste adressen, zie figuur 1.



Figuur 1: uitsnede ontwerp bestemmingsplan

Daarnaast is ook het geharmoniseerde en op 7 juni 2022 door de gemeenteraad vastgestelde archeologiebeleid Dijk en Waard verwerkt. De nieuwe dubbelbestemmingen zijn een versoepeling ten opzichte van de voorheen geldende archeologische dubbelbestemming.

Terinzagelegging

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt met ingang van 4 april 2023 (gedurende zes weken) tot en met 15 mei 2023 ter inzage bij de receptie in het gemeentehuis Dijk en Waard, Parelhof 1 te Heerhugowaard en in De Binding, Bosgroet 2 te Zuid-Scharwoude.

Ook is het vastgestelde bestemmingsplan vanaf genoemde datum te raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl (planID: NL.IMRO.1980.Veenhuizerweg4749a-VA01).

Beroep instellen

Gedurende de termijn van zes weken kunnen belanghebbenden beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State ten aanzien van het bestemmingsplan.

Een beroepschrift is gericht aan:

- De Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

In werking treden bestemmingsplan en exploitatieplan

De dag na afloop van de beroepstermijn treedt het vastgestelde bestemmingsplan in werking. Ook al is er in de beroepstermijn een beroep ingesteld.

Verzoek voorlopige voorziening

Het is gedurende de beroepstermijn mogelijk een verzoek tot voorlopige voorziening, naast het beroep, in te dienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Indien een dergelijk verzoek is gedaan, wordt de inwerkingtreding van de besluiten opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Een verzoek om een voorlopige voorziening is gericht aan:

- De voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Griffierecht

Voor zowel het instellen van beroep als het doen van een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd, dat wordt bekostigd door degene die beroep instelt of verzoekt om voorlopige voorziening.

Burgemeester en wethouders gemeente Dijk en Waard