

## Ontwerp bestemmingsplan Horssen, Rijdt 63-65

Burgemeester en wethouders van Druten maken bekend dat het ontwerpbestemmingsplan Horssen, Rijdt 63-65 ter inzage ligt.

Het plan voorziet in de realisatie van een kleinschalig woon-zorgcomplex met 17 wooneenheden voor dementerenden en een nieuwe woning. Op het perceel van nr. 63 blijft het woonhuis behouden, wordt een achterhuis/schuur gesloopt ten behoeve van het woon-zorgcomplex en wordt onbebouwde grond aan De Bogerd één bouwkaavel voor een vrijstaande woning. Op het perceel van nr. 65 worden het woonhuis en de voormalige kantoorlocatie gebruikt voor realisatie van het woon-zorggebouw.

### Ter inzage

De schriftelijke stukken behorende bij het ontwerpbestemmingsplan zijn op afspraak in te zien in het gemeentehuis aan Heuvel 1 in Druten. Ook kunt u daar een mondelinge toelichting krijgen. De medewerkers zijn voor het maken van een afspraak telefonisch bereikbaar van maandag tot en met donderdag van 10.00 tot 12.00 uur en van 14.00 tot 16.00 uur en op vrijdag van 10.00 tot 12.00 uur via telefoonnummer 088 432 70 00 of per e-mail via [bouwenenleefomgeving@drutenwijchen.nl](mailto:bouwenenleefomgeving@drutenwijchen.nl). Het ontwerpbestemmingsplan is ook digitaal beschikbaar via de website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Het identificatienummer is: NL.IMRO.0225.BPRijdt63HOR-2001.

### Zienswijze

De termijn voor het indienen van een zienswijze bedraagt zes weken en vangt aan op donderdag 6 april 2023 en loopt tot en met woensdag 17 mei 2023. Gedurende bovengenoemde termijn kan eenieder schriftelijk of mondeling zienswijzen over het ontwerpbestemmingsplan indienen bij de gemeenteraad. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan de gemeenteraad van Druten, Postbus 1, 6650AA Druten. Voor het mondeling indienen van zienswijzen kunt u contact opnemen met de medewerkers van de balie Bouwen en Leefomgeving.

### Kostenverhaal

In verband met het ontwerp bestemmingsplan Horssen, Rijdt 63-65 zal de gemeente een overeenkomst met de initiatiefnemer aangaan. Vanwege deze overeenkomst zal geen exploitatieplan worden vastgesteld. Tegen deze overeenkomst zal geen bezwaar en beroep open staan.

*Druten, 6 april 2023*

*Burgemeester en wethouders van Druten*

*S.W.P.J. Sengers, burgemeester*

*B.P.P. Janssen, secretaris*