

Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'Kleine Witrijt 3, 3a en 3b, Bergeijk'

Burgemeester en wethouders maken volgens het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) en de Algemene wet bestuursrecht (Awb) bekend dat de gemeenteraad op donderdag 24 november 2022 het bestemmingsplan 'Kleine Witrijt 3, 3a en 3b, Bergeijk' met als identificatie nummer NL.IM-RO.1724.BPUkwt0078-VAST gewijzigd heeft vastgesteld.

Inzage

Met ingang van donderdag 12 januari 2023 liggen het raadsbesluit en het bestemmingsplan met bijbehorende stukken gedurende 6 weken voor iedereen ter inzage in het gemeentehuis, Burgemeester Magneestraat 1 te Bergeijk. Voor het inzien van het bestemmingsplan moet u een afspraak maken. Dit kan telefonisch via 0497-551455 of via de receptie.

Het bestemmingsplan is digitaal in te zien op de website ruimtelijke plannen van de gemeente Bergeijk, www.bergeijk.nl/ruimtelijkeplannen en op www.ruimtelijkeplannen.nl. Daar kunt u het bestemmingsplan onder meer vinden via het identificatienummer.

Tegen vergoeding kan een exemplaar van het gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan worden verkregen.

Inhoud

Het gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'Kleine Witrijt 3, 3a en 3b, Bergeijk' voorziet in wijziging van de agrarische bestemming naar een recreatieve bestemming met:

- Uitbreiding van de camping van 55 naar 75 plaatsen;
- Toevoeging van 8 trekkershutten (285 m²) met veranda (totaal 100 m²);
- Uitbreiding van het sanitair met 100 m²;
- Een uitbreiding van de ondergeschikte horeca van 100 naar 155m² (voor een invalidentoilet en een koel/vriescel) en behoud van 23 m² overkapping;
- Behoud van de aanduiding zorgboerderij;
- Behoud van de aanduiding ondergeschikte detailhandel, waarvoor 100 m² bedrijfsbebouwing mag worden gebruikt.

Beroep

Tegen het ontwerp van het plan zijn geen zienswijzen naar voren gebracht. Daarom kunnen alleen belanghebbenden die aantonen redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest hun zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad naar voren te brengen en iedere belanghebbende die beroep instelt tegen de wijzigingen die de gemeenteraad bij de vaststelling van het bestemmingsplan Kleine Witrijt 3, 3a en 3b, Bergeijk heeft aangebracht vanaf donderdag 12 januari 2023 gedurende zes weken beroep tegen het besluit van de raad instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Een beroep moet worden ondertekend en tenminste bevatten: naam en adres van de indiener, dagtekening, omschrijving van het besluit waartegen het beroep zicht richt, alsmede de gronden van het beroep.

Tevens kan de indiener van een beroep vanaf donderdag 12 januari 2023 gedurende 6 weken bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrecht van de Raad van State een verzoek om voorlopige voorziening indienen tegen het besluit van de raad. Voor zowel het indienen van een beroepsschrift als een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Het besluit van de raad treedt in werking daags na afloop van genoemde beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn door de indiener van een beroepsschrift een verzoek om voorlopige voorziening als hierboven genoemd is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Bergeijk,

Burgemeester en wethouders van Bergeijk,

J.J. van der Windt

Gemeentesecretaris ad interim

A. Callewaert-de Groot

Burgemeester