

Vastgesteld bestemmingsplan Eck en Wiel, Tielseweg 8

De gemeenteraad van Buren heeft op 21 maart 2023 het bestemmingsplan Eck en Wiel, Tielseweg 8 ongewijzigd vastgesteld. Dit bestemmingsplan is voor iedereen te bekijken met daarbij de omgevingsvergunningen.

Wat maakt dit bestemmingsplan mogelijk?

Het plan maakt de volgende nieuwe ontwikkeling mogelijk.

De realisatie van één nieuwe woning en het omzetten van de bestaande bedrijfswoning naar een burgerwoning.

Hoe kunt u het bestemmingsplan bekijken?

Het bestemmingsplan is vanaf 29 maart 2023 te bekijken via www.ruimtelijkeplannen.nl. Wanneer u deze website bezoekt en dan op de knop 'Plannen zoeken' klikt, dan kunt u op adres Tielseweg 8, Eck en Wiel of op plannaam Eck en Wiel, Tielseweg 8 zoeken.

U kunt ook de volgende link gebruiken:

<https://www.ruimtelijkeplannen.nl/viewer/view?planidn=NL.IMRO.0214.ECKTielseweg8-BVA1>

De stukken van de omgevingsvergunning zijn te vinden in de bijlage bij de toelichting.

Hoe kunt u reageren op het plan?

Als u het niet eens bent met het bestemmingsplan kunt u tot en met 9 mei 2023 beroep instellen als:

1. U belanghebbende bent en;
2. U op tijd uw zienswijze indiende tegen het eerdere ontwerpbestemmingsplan, tenzij u kan aantonen dat u met terechte reden niet in staat was om uw zienswijze in te dienen;

In het beroepschrift staat in ieder geval:

1. Uw naam en adres;
2. De dagtekening;
3. Een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht;
4. De redenen van het beroep en
5. Uw handtekening.

Voorlopige voorziening

Het bestemmingsplan geldt vanaf de eerste dag na het aflopen van de termijn om in beroep te gaan. Wilt u voorkomen dat het bestemmingsplan in werking treedt voordat over uw beroep is beslist. Dan kunt u de voorzieningenrechter vragen om een regeling te treffen. Deze regeling heet een voorlopige voorziening of schorsing. Dit betekent dat de rechter snel naar uw verzoek kijkt en beslist of het bestemmingsplan nog niet in werking moet treden. U moet dan wel een beroepschrift hebben ingediend.

Heeft u vragen?

Met vragen kunt u terecht bij medewerker ruimtelijke ontwikkeling van het Domein Ruimte (tel:140344).

Maurik, 28 maart 2023

Gemeente Buren