gemeente Hollands Kroon

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Hollands Kroon

Nr. 132240

27 maart

2023

Voorgenomen grondverkoop Ceresplein 3 Breezand

De gemeente Hollands Kroon is van plan om de percelen, kadastraal bekend gemeente Anna Paulowna, sectie K nummer 6754 circa 493 m2 groot, nummer 6755 circa 696 m2 groot en nummer 6758 circa 109 m2 groot te verkopen aan Kinderdopvang Anna Paulowna B.V. Op grond van de uitspraak van de Hoge Raad van 26 november 2021 inzake Didam is de gemeente verplicht om de beoogde verkoop van onroerende zaken openbaar te maken.

Motivering
Verkoop van deze gronden is conform het door de gemeente gevoerde accommodatiebeleid waarbij wordt uitgegaan van eigen kracht van de samenleving. Kinderopvang Anna Paulowna B.V. is sinds oktober 2004, via een recht van opstal, eigenaar van de opstallen op deze locatie. De gemeente is dan ook van mening dat Kinderopvang Anna Paulowna de enige serieuze gegadigde is om deze gronden te kopen.

Oneens met verkoop
Bent u het oneens met de voorgenomen verkoop, omdat u de grond zelf wil verwerven? Dan kunt u binnen 20 kalenderdagen na publicatiedatum een kort geding starten bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Alkmaar. Als u hiervan gebruik maakt, dan verzoeken wij u om ook een digitaal exemplaar van de dagvaarding toe te zenden aan vastgoedengrondzaken@hollandskroon.nl.
Als binnen 20 kalenderdagen na publicatie geen kort geding is gestart, dan vervalt het recht om tegen de voorgenomen verkoop op te komen.
Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met de heer Veeken van team Vastgoed & Grondzaken (vastgoedengrondzaken@hollandskroon.nl).