

## **Ontwerpbesluit omgevingsvergunning voor het bouwen van een woning, het handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening en het aanleggen van een uitrit aan Sint Cornelisstraat 15a te Vortum-Mullem**

Burgemeester en wethouders maken op grond van artikel 3.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) bekend dat zij het voornemen hebben om met toepassing van artikel 2.1, lid 1, sub c. en artikel 2.12, lid 1, sub a. onder 3° van de Wabo vergunning te verlenen voor de activiteit "Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening" en op grond van artikel 2.1, lid 1 sub a. van de Wabo voor de activiteit "Bouwen" en op grond van artikel 2.18 van de Wabo voor de activiteit "Uitrit aanleggen of veranderen".

De aanvraag voorziet in het bouwen van een woning, het handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening en het aanleggen van een uitrit aan de Sint Cornelisstraat 15a te Vortum-Mullem (kadastraal VLB00 U 611).

Het plan past niet binnen de planvoorschriften van het geldende bestemmingsplan 'Vortum-Mullem komplaan'. Het plan kan gerealiseerd worden met toepassing van de genoemde afwijkingsbevoegdheid.

Het ontwerpbesluit met bijbehorende stukken liggen met ingang van woensdag 29 maart 2023 tot en met dinsdag 9 mei 2023 ter inzage. De stukken zijn te raadplegen op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl), PLANNAAM OF -NUMMER: NL.IMRO.1982.OVVmuStCorneli15a-ON01

De stukken zijn ook digitaal opvraagbaar via het team Ondersteuning Vergunningverlening, Toezicht & Handhaving, [gemeente@landvancuijk.nl](mailto:gemeente@landvancuijk.nl).

Tegen het ontwerpbesluit kan eenieder gedurende de genoemde termijn van woensdag 29 maart 2023 tot en met dinsdag 9 mei 2023 zowel mondeling als schriftelijk zienswijzen kenbaar maken. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden ingediend bij burgemeester en wethouders, t.a.v. team Ondersteuning Vergunningverlening, Toezicht & Handhaving, Postbus 7, 5360 AA te Grave. Mondelinge zienswijzen kunnen kenbaar worden gemaakt bij het team Ondersteuning Vergunningverlening, Toezicht & Handhaving, Louis Jansenplein 1, 5431 BV Cuijk.