

Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'Bedrijventerrein, partiële herziening Industrieweg 41 Staphorst'

De gemeenteraad van Staphorst heeft op 14 februari 2023 een nieuw bestemmingsplan vastgesteld voor de Industrieweg 41 in Staphorst. Hieronder staat wat dit betekent. Ook leest u wat u kunt doen als u het niet eens bent met het bestemmingsplan.

Waar gaat het plan over?

Op dit moment heeft de Industrieweg 41 een bedrijfsbestemming. Het nieuwe bestemmingsplan maakt de uitbreiding van het bedrijfsperceel op dit adres mogelijk.

Het bestemmingsplan wijkt af van het ontwerpbestemmingsplan

Eind 2022 kon iedereen reageren op het ontwerp van het bestemmingsplan. Wij hebben geen reacties ontvangen. Ambtelijk is er wel aanleiding om het bestemmingsplan aan te passen. Het vastgestelde bestemmingsplan is daarom op een aantal punten anders dan het ontwerpbestemmingsplan. De verschillen kunt u lezen in het 'Rapport ambtshalve aanpassingen bestemmingsplan Industrieweg 41 Staphorst'.

Hoe kunt u het plan bekijken?

Iedereen kan vanaf woensdag 29 maart 2023 het vastgestelde bestemmingsplan bekijken. Dit kan via:

1. De landelijke website: www.ruimtelijkeplannen.nl. Op deze website kunt u zoeken op het adres of het plannummer: NL.IMRO.0180.6102022004-VS01.
2. Het gemeentehuis: bij de balie 'Omgevingsplein'. Hier kunt u de stukken bekijken. Dit kan alleen als u een afspraak maakt via: (0522) 467 467.

De digitale bestanden (voor de overlegpartners) zijn beschikbaar op:

<http://publiek.tercera-ro.nl/officieel/0180/NL.IMRO.0180.6102022004-VS01/>

Wat kunt u doen als u het niet eens bent met het bestemmingsplan?

Als u het niet eens bent met het bestemmingsplan dan kunt u beroep instellen. Dat wil zeggen dat u een brief (een 'beroepschrift') stuurt aan de Raad van State. Daarin legt u uit waarom u het er niet mee eens bent. U kunt dit doen van donderdag 30 maart 2023 tot en met woensdag 10 mei 2023. Een beroepschrift kan worden ingediend door:

1. belanghebbenden;
2. niet-belanghebbenden die tijdig een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan hebben ingediend;
3. niet-belanghebbenden die redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij niet of te laat een zienswijze hebben ingediend tegen het ontwerpbestemmingsplan;
4. een ieder als het gaat om een wijziging die de gemeenteraad heeft aangebracht in het vastgestelde bestemmingsplan ten opzichte van het ontwerp.

U stuurt uw beroepschrift aan:

De Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State

Postbus 20019

2500 EA DEN HAAG

Stelt u uiterlijk 10 mei 2023 beroep in? Dan kunt u de Voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State vragen om een voorlopige voorziening te treffen. Als u dit uiterlijk 10 mei 2023 doet, dan treedt het nieuwe bestemmingsplan nog niet in werking, totdat op uw verzoek is beslist.

U moet betalen om beroep in te stellen of een voorlopige voorziening te vragen. Op de site www.raadvanstate.nl leest u meer over het indienen van een beroepschrift en hoeveel dit kost.

Wanneer treedt het bestemmingsplan in werking?

Het bestemmingsplan treedt in werking op donderdag 11 mei 2023. Enige uitzondering is als iemand vóór deze datum een verzoek om voorlopige voorziening indient. De inwerkingtreding hangt dan af van de uitspraak van de Voorzieningenrechter.