Gemeente Borger-Odoorn

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Borger-Odoorn

Nr. 127019

23 maart

2023

Gemeente Borger-Odoorn, voorgenomen verkoop van grond

De gemeente Borger-Odoorn maakt hierbij bekend dat zij voornemens is een perceel grond gelegen in de gemeente Borger-Odoorn aan Noordoost Vastgoedontwikkeling B.V. te verkopen dan wel te ruilen. Het betreft het volgende perceel, kadastraal bekend:

- gemeente Borger, Sectie B, nummer 11798 (ged.) (ter grootte van ca. 115 m2).

Noordoost Vastgoedontwikkeling B.V. is enige serieuze gegadigde
De gemeente meent dat Noordoost Vastgoedontwikkeling B.V. de enige serieuze gegadigde is omdat:

- Noordoost Vastgoedontwikkeling B.V. op de naastgelegen percelen, plaatselijk bekend als Parklaan 10 en 12 te Nieuw-Buinen, een wooncomplex gaat ontwikkelen;
- Noordoost Vastgoedontwikkeling het perceel grond zal betrekken bij de ontwikkeling van haar project;
- Het perceel grond momenteel onderdeel uitmaakt van de openbare ruimte;
- Noordoost Vastgoedontwikkeling op haar beurt een strook grond aan de gemeente levert gelegen naast het te ontwikkelen wooncomplex, welke strook grond aan het openbaar gebied zal worden toegevoegd;
- Er geen andere eigenaren rechtstreeks grenzen aan het te verkopen perceel.

De gemeente is van mening dat Noordoost Vastgoedontwikkeling B.V. gelet op bovenstaande criteria de enige serieuze gegadigde is voor aankoop dan wel ruiling van voorgenoemde perceel grond. Om die reden ziet de gemeente af van het bieden van gelegenheid aan andere geïnteresseerden om mee te dingen naar het betreffende perceel grond.
Heeft u vragen over de ligging van bovenstaande perceel grond dan kunt u contact opnemen met de gemeente.

Belangstellende(n) voor koop
Als u van mening bent dat u ook een serieuze gegadigde bent, dan kunt u binnen 20 kalenderdagen na de publicatiedatum een kort geding aanspannen bij de civiele rechter. Deze termijn is een vervaltermijn. Indien u een kort geding aanspant, verzoeken wij u ons dit binnen voorgenoemde termijn schriftelijk mede te delen, bij voorkeur door het toesturen van de conceptdagvaarding aan gemeente@borger-odoorn.nl.

Vervolgprocedure
Wanneer er niet of niet tijdig een kort geding is aangespannen tegen de gemeente kan de gemeente uitvoering geven aan haar voornemen.