

Ontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied, herziening Wit Hollandweg 1-3 en Kuikseindseweg ong.' en ontwerpbesluit hogere waarde Wet geluidhinder

Burgemeester en wethouders van Oirschot maken, op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, bekend dat het ontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied, herziening Wit Hollandweg 1-3 en Kuikseindseweg ong.' ter visie wordt gelegd. Vanaf 30 maart 2023 ligt het ontwerpbestemmingsplan (NL.IMRO.0823.BPBGWITHOLLANDWEG3-ONTW) met bijbehorende stukken gedurende zes weken ter visie. U kunt het plan raadplegen via de website www.ruimtelijkeplannen.nl onder plannummer: NL.IMRO.0823.BPBGWITHOLLANDWEG3-ONTW. Het plan ligt ook ter inzage bij het gemeentehuis aan de Deken Frankenstraat 3 in Oirschot. Om het plan in te zien kunt u een afspraak inplannen.

Doel van het ontwerpbestemmingsplan

Het bestemmingsplan maakt het mogelijk om een bedrijfswoning te realiseren, doordat de functieaanduiding 'bedrijfswoning' wordt verplaatst naar het noordelijk gelegen bedrijfsperceel van Wit Hollandweg 3 in Middelbeers, gesitueerd aan de Kuikseindseweg. Deze verplaatsing vindt plaats binnen een gekoppeld bouwblok.

Hogere waarde Wet geluidhinder

Tevens zijn burgemeester en wethouders van plan om een hogere waarde vast te stellen voor de bedrijfswoning. Het ontwerpbesluit hogere waarde en de bijbehorende stukken liggen gelijktijdig met het ontwerpbestemmingsplan ter inzage.

Wilt u hierover een zienswijze kenbaar maken?

Binnen de genoemde termijn kan een ieder schriftelijk of mondeling (niet per e-mail) een zienswijze kenbaar maken op het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerpbesluit hogere waarde Wgh. Schriftelijke zienswijzen tegen het ontwerpbestemmingsplan kunt u richten aan de gemeenteraad van Oirschot. Schriftelijke zienswijzen tegen het ontwerpbesluit hogere waarde Wgh kunt u richten aan burgemeester en wethouders van Oirschot. Zienswijzen moeten worden geadresseerd aan Postbus 11, 5688 ZG Oirschot. Mondelinge zienswijzen kunt u tijdens openingstijden van het gemeentehuis op afspraak kenbaar maken bij de Centrale Balie.

Oirschot, 29 maart 2023