

Bekendmaking vastgesteld bestemmingsplan 'Mill, Hoogstraat 3'

Burgemeester en wethouders van Land van Cuijk maken bekend dat de onderstaand(e) besluit(en) en bijbehorende stukken zijn vastgesteld:

1. Het bestemmingsplan Mill, Hoogstraat 3. Het bestemmingsplan is niet gewijzigd ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

Waar ligt het plangebied?

Het plangebied is gelegen in het centrum van Mill aan de Hoogstraat 3 met postcode 5451 BH. Het perceel is kadastraal bekend als gemeente Mill, sectie G, nummer 1205.

Wat is de inhoud van het plan?

Het bestemmingsplan houdt in, dat de bestemming van het perceel Hoogstraat 3 te Mill wordt gewijzigd van 'Centrum – 2' (onder andere horeca en een bedrijfswoning) naar 'Wonen' (burgerwoning).

Waar en wanneer kunt u de stukken inzien?

Wij nodigen u uit om het bestemmingsplan te zien. Deze ligt zes weken ter inzage van vrijdag 24 maart 2023 tot en met donderdag 4 mei 2023. De stukken zijn digitaal in te zien www.ruimtelijkeplannen.nl. U kunt zoeken op de plannaam 'Mill, Hoogstraat 3' of op plannummer NL.IMRO.1982.BPMiHoogstraat3-VA01.

Het bestemmingsplan is tijdens openingstijden ook in te zien op het Gemeentehuis, Louis Jansenplein 1, in Cuijk. Als u het bestemmingsplan op het gemeentehuis wil inzien vragen wij u contact op te nemen met de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, via ro@landvancuijk.nl of telefoonnummer 0485-854000.

Hoe kunt u reageren?

Wilt u beroep instellen tegen het bestemmingsplan. Als u belanghebbende bent, kunt u altijd beroep instellen, ook als u geen zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan hebt ingediend. Als u geen belanghebbende bent, kunt u beroep instellen als u:

- tegen het ontwerpbestemmingsplan een zienswijze hebt ingediend; of
- kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest u tijdig tot de raad dan wel het college te wenden.

U kunt tot en met 5 mei 2023 beroep instellen. U richt uw beroepschrift aan de Afdeling bestuursrecht-spraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Het bestemmingsplan treedt in werking op 8 mei 2023, tenzij u vóór deze datum, naast beroep, ook een verzoek om voorlopige voorziening indient bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuurs-rechtspraak van de Raad van State. In dat geval wordt de inwerkingtreding van het bestemmingsplan opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Cuijk, 23 maart 2023

Burgemeester en wethouders van Land van Cuijk