

## Vaststelling bestemmingsplan “Hoogstraat 9 te Gastel”

Burgemeester en wethouders van de gemeente Cranendonck maken op grond van artikel 3.8 lid 3 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad in de openbare vergadering van 14 maart 2023 het bestemmingsplan “Hoogstraat 9 te Gastel” heeft vastgesteld. Gedurende een termijn van zes weken ingaande op vrijdag 24 maart 2023 tot en met 5 mei 2023 ligt het vastgestelde bestemmingsplan, de bijbehorende bijlagen en het raadsbesluit ter inzage bij de publieksbalie van het gemeentehuis, Capucijnerplein 1 te Budel.

### Doel van de bestemmingsplanwijziging

Dit bestemmingsplan betreft het omzetten van een bedrijfsbestemming naar een woonbestemming en het toevoegen van zes woningen.

### Inzage

Wij adviseren u het vastgestelde bestemmingsplan digitaal in te zien via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) (IMRO-codering: NL.IMRO.1706.BPGST4007-VAS1). Deze versie is juridisch bindend. Het bestemmingsplan bestaat uit de verbeelding, regels en de daarbij behorende toelichting en is ook in te zien via [www.cranendonck.nl/BPprocedures](http://www.cranendonck.nl/BPprocedures). Tevens is een exemplaar op afspraak in te zien bij de publieksbalie van het gemeentehuis, Capucijnerplein 1 te Budel. U kunt een afspraak maken via 14-0495.

### Beroep

Tegen het besluit van de gemeenteraad tot het vaststellen van het bestemmingsplan kan eenieder gedurende de termijn voor de terinzagelegging schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrecht-spraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Alleen wanneer u eerder geen zienswijze hebt ingediend én u ook geen belanghebbende bent, is beroep instellen niet mogelijk.

### Inwerkingtreding

Het vastgestelde bestemmingsplan treedt met ingang van de dag na de dag waarop de beroepstermijn afloopt, in werking. Om te voorkomen dat het bestemmingsplan in werking treedt, kan degene die tijdig beroep heeft ingesteld, binnen de beroepstermijn van zes weken ook een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtsspraak van de Raad van State. In dat geval schort de werking van het besluit op totdat er op het verzoek is beslist. Voor zowel het indienen van een beroepschrift als voor het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.