

Vastgesteld bestemmingsplan “Buitengebied herziening 2022, Hoorzik 32” (BP1252)

De gemeenteraad heeft het bestemmingsplan ‘Buitengebied herziening 2022, Hoorzik 32” op 16 februari 2023 vastgesteld.

Met dit bestemmingsplan is het mogelijk één nieuwe vrijstaande woning te bouwen aan de Hoorzik 32 te Kerkdriel. Daarnaast wordt de bestaande woning gesloopt en wordt in plaats hiervan een nieuwe woning gebouwd. Het perceel waar de twee vrijstaande woningen zijn voorzien is kadastraal bekend als gemeente Maasdriel, sectie N, nummers 3817 en 3818.

Inzien

Van 22 maart 2023 tot en met 3 mei 2023 ligt het vastgestelde bestemmingsplan, met de daarbij horende stukken, tijdens de openingstijden voor iedereen ter inzage in het gemeentehuis aan de Kerkstraat 45 in Kerkdriel.

U kunt het bestemmingsplan ook vinden op

1. onze website www.maasdriel.nl;
2. op de website www.ruimtelijkeplannen.nl via de website:

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0263.BP1252-VG01>

Niet mee eens?

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u daartegen schriftelijk beroep instellen. U stuurt uw beroepsschrift binnen de beroepstermijn naar de Raad van State, Afdeling bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. De beroepstermijn is zes weken en begint op de dag na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd en loopt in dit geval van 23 maart 2023 tot en met 3 mei 2023. Vermeld altijd de redenen van uw beroep en stuur een kopie van het besluit mee.

De mogelijkheid van beroep bestaat in ieder geval als u belanghebbende bent bij het besluit. Als u géén belanghebbende bent, dan gelden aanvullende voorwaarden, te weten:

- tijdens de voorbereidingsprocedure mocht een ieder zienswijzen indienen, en;
- u heeft ook van de mogelijkheid gebruik gemaakt om een zienswijze in te dienen. Heeft u dat niet gedaan, dan kunt u alleen een beroepsschrift indienen als het niet uw schuld is dat u geen zienswijze heeft ingediend.

Dit besluit treedt in werking na afloop van de beroepstermijn, ook als u beroep instelt. Als u dit niet wilt, vraag dan de Voorzieningenrechter een voorlopige voorziening te treffen. U stelt hiervoor een verzoekschrift op. Dit kan alleen als u ook beroep heeft ingesteld en uw zaak spoed heeft. Dit verzoekschrift richt u aan de Voorzieningenrechter van de Raad van State. Het instellen van beroep en het indienen van een verzoekschrift kan ook digitaal. Kijk op de site <https://loket.raadvanstate.nl/digitaal-loket/> voor de voorwaarden. U moet wel rekening houden met kosten (griffierecht).

Meer informatie

Bel (14 0418) of mail (info@maasdriel.nl) de gemeente en vraag naar dhr. T. Sayilgan of naar een collega van team Ruimtelijke Ontwikkeling.