

Tienray, Zwanenweg 7, vastgesteld bestemmingsplan "Zwanenweg 7 Tienray" (12-01-2023)

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 en 6.14 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat het bestemmingsplan "Zwanenweg 7 Tienray" (NL.IMRO.1507.TRZWANENWEG7-BPO1) ter inzage ligt, zoals dit door de gemeenteraad op 20 december 2022 ongewijzigd is vastgesteld.

Het plangebied, aanleiding en doel van het toekomstig bestemmingsplan

Het plangebied van het bestemmingsplan ligt aan Zwanenweg 7 in Tienray en is kadastraal bekend als gemeente Meerlo, sectie M, nummer 1630.

Directe aanleiding voor het nieuwe bestemmingsplan is het verzoek om de bedrijfsbestemming zoals die in het vigerende bestemmingsplan 'Kern Tienray' is opgenomen, te wijzigen in een woonbestemming.

Op dit perceel was tot voor kort geleden een aannemersbedrijf gevestigd. Initiatiefnemer is

voornemens om als burger hier te gaan wonen waardoor de bedrijfsactiviteiten in dat kader volledig zullen

worden beëindigd. In dat kader wenst initiatiefnemer tevens de niet meer in gebruik zijnde bedrijfsbebouwing te slopen.

Ter inzage

De stukken die betrekking hebben op deze publicatie liggen ter inzage met ingang van de dag na de publicatiedatum gedurende 6 weken in de informatiehoek van het gemeentehuis, Wilhelminaplein 6 in Horst. Openingstijden informatiehoek: ma. van 8.00 tot 20.00 uur en di. t/m vr. van 8.00 tot 17.00 uur. Wanneer u de stukken op een ander tijdstip wilt inzien, kunt u contact opnemen met de gemeente, tel. (077)477 97 77.

Wanneer u een toelichting wenst bij de ter inzage liggende stukken, houdt dan rekening met de kantoor-tijden.

De stukken kunnen ook geraadpleegd worden op de gemeentelijke website www.horstaandemaas.nl en via www.ruimtelijkeplannen.nl

Beroep

Binnen 6 weken vanaf de dag nadat het besluit ter inzage is gelegd, kan daartegen beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, 's-Gravenhage (tel.: (070)426 44 26, internet: www.raadvanstate.nl).

Deze mogelijkheid staat open voor belanghebbenden bij het ruimtelijk plan.

Voorlopige voorziening artikel 8.4 Wet ruimtelijke ordening

Het indienen van een beroepschrift betekent niet dat het vastgestelde bestemmingsplan niet in werking kan treden. Om de werking van het besluit op te schorten moet een voorlopige voorziening aangevraagd worden. Een verzoek hiertoe kan (in geval van onverwijlde spoed en alleen in combinatie met een beroepsschrift) worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, 's-Gravenhage.

Meer informatie

Deze informatie is ook terug te vinden op www.horstaandemaas.nl (zie bekendmakingen). Voor meer informatie kunt u ook terecht bij afdeling Team Omgeving, tel. (077)477 97 77.

Email geen rechtsgeldige correspondentie

Houdt u er rekening mee dat officiële reacties op procedures ondertekend moeten worden en daarom niet per email ingediend kunnen worden.

Horst, 12 januari 2023

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas,

Drs. R.F.I. Palmen, burgemeester

mr. L.M.C. Beckers, secretaris