

Bekendmaking gewijzigde vaststelling bestemmingsplan "Breulderweg 6 te Echt"

NL.IMRO.1711.BP20220084-VG01

Bekendmaking

Burgemeester en wethouders maken op grond van artikel 3.8 van de Wro bekend dat de gemeenteraad van Echt-Susteren in zijn vergadering van 2 maart 2023 het bestemmingsplan "Breulderweg 6 te Echt" gewijzigd heeft vastgesteld.

Inhoud

Dit bestemmingsplan maakt de uitbreiding van het agrarisch bouwvlak aan de Breulderweg 6 te Echt mogelijk. Deze uitbreiding is noodzakelijk om een aantal geplande functies (buitenrijbak, bedrijfswoning en stapmolen) op een andere locatie te kunnen realiseren dan voorzien in het oorspronkelijke bouwplan.

De wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan hebben betrekking op:

- verwerking van het advies van het Waterschap, over afkoppeling van het hemelwater dat valt op de bestaande rijhal, in de toelichting van het bestemmingsplan;
- Toevoegen van een nieuwe Aeriusberekening voor de bouwfase als bijlage bij de toelichting en aanpassing van de daarmee samenhangende tekst in de toelichting van het bestemmingsplan.

Verdere procedure

Het vastgestelde bestemmingplan ligt vanaf 17 maart 2023 gedurende zes weken ter inzage in het gemeentehuis, Nieuwe Markt 55 in Echt tijdens de openingstijden van het gemeentehuis. Daarnaast kunnen de plannen via de website van de gemeente Echt-Susteren (www.echt-susteren.nl) en via de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl worden ingezien.

Beroep instellen

Gedurende de inzagetermijn kunnen de volgende (rechts)personen beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage:

- a. Belanghebbenden;
- b. Niet-belanghebbenden, die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar hebben gemaakt;

Het is ook mogelijk om digitaal beroep in te stellen via het digitaal loket van deze instantie. Kijk op <https://digitaaloket.raadvanstate.nl/> voor meer informatie.

Zij die beroep instellen kunnen gedurende de genoemde termijn ook een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van deze Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Voor zowel het instellen van beroep als het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening moet u griffierecht betalen. Voor de hoogte van de bedragen kunt u de website van de Raad van State raadplegen via www.raadvanstate.nl. Hier vindt u ook meer informatie over de beroepsprocedure.

Bestemmingsplan in werking

Het besluit van de gemeenteraad treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien gedurende de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt gedaan, wordt de inwerkingtreding opgeschort totdat op dat verzoek is beslist.

Heeft u nog vragen?

Heeft u vragen, of begrijpt u een onderdeel van het bestemmingsplan niet? Neem dan contact op met dhr. S van Helden via telefoonnummer 0475 – 478 478.

Echt-Susteren, maart 2023

Dr. J.W.M.M.J. Hessels, burgemeester

Drs. G. W. T. van Balkom, secretaris