

## Wro-coördinatie regeling bestemmingsplan en omgevingsvergunning Teding van Berkhoutlaan

De gemeenteraad van Delft heeft in zijn vergadering van 9 maart 2023 het bestemmingsplan Teding van Berkhoutlaan vastgesteld. Het plangebied ligt aan de Teding van Berkhoutlaan. Dit is de meest westelijke straat van de Kuypervijk en loopt helemaal door van noord naar zuid. In het besluit tot vaststelling is aangegeven op welke onderdelen het bestemmingsplan is gewijzigd ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

### Wro-coördinatie regeling

Voor deze ontwikkeling wordt gebruik gemaakt van de coördinatie regeling. Deze regeling maakt het mogelijk om de benodigde besluiten voor de ontwikkeling gezamenlijk voor te bereiden en te coördineren. In dit geval gaat het om een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen, handelen in strijd met ruimtelijke regels en kappen.

### Het bestemmingsplan en de omgevingsvergunning inzien

Vanaf 13 maart 2023 kunt u het bestemmingsplan en de omgevingsvergunning op de volgende wijze bekijken.

- Op afspraak bij het gemeentekantoor aan het Stationsplein 1. U kunt bij het gemeentekantoor ook een exemplaar van het bestemmingsplan kopen (de omgevingsvergunning is uitsluitend op deze wijze te bekijken).
- Het bestemmingsplan opvragen op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Selecteer "plannen zoeken". Bij "plannaam" kan daarna de naam van het bestemmingsplan (exact) worden ingevoerd.
- Op [www.delft.nl/bestemmingsplannen](http://www.delft.nl/bestemmingsplannen) en klik door naar *Plannen ter inzage* voor raadpleging van het bestemmingsplan.

### In beroep gaan

Bent u belanghebbende bij dit bestemmingsplan of de omgevingsvergunning of heeft u eerder een zienswijze ingediend? Dan kunt u van 14 maart 2023 tot en met 24 april 2023 beroep instellen tegen het besluit van de gemeente om het bestemmingsplan vast te stellen en tegen de omgevingsvergunning. Stuur hiervoor een brief met uw beroepschrift naar:

Raad van State Afdeling bestuursrechtspraak Postbus 20019 2500 EA Den Haag

U kunt ook in beroep gaan tegen delen van het bestemmingsplan die zijn gewijzigd bij de vaststelling. Op welke punten het bestemmingsplan is gewijzigd vindt u in het raadsbesluit. Als u een beroepschrift hebt ingediend, kunt u bovendien vragen om een voorlopige voorziening. Hiervoor stuurt u een brief aan de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

### Meer informatie

Wilt u meer informatie over het bestemmingsplan of de procedure? Kijk dan op [www.delft.nl/bestemmingsplannen](http://www.delft.nl/bestemmingsplannen) of neem contact op met de gemeente via telefoonnummer 14015.