

## Smaragdstraat 4 en 4A te Nijmegen: het splitsen van de woning in een boven en benedenwoning - omgevingsvergunning - Vergunning verleend

**Gepubliceerd op:** 14-03-2023

**Omschrijving:** het splitsen van de woning in een boven en benedenwoning (Smaragdstraat 4 en 4A te Nijmegen)

**Rectificatie:**

**Activiteiten:**

**Zaaknummer:** W.Z22.109417.01

**Product:** omgevingsvergunning

**Ontvangst:** 09-12-2022

**Verlengingsbesluit verzonden:** 13-02-2023

**Ontwerpbeschikking ter inzage gelegd:**

**Einddatum zienswijze:**

**Definitieve beschikking verzonden:** 10-03-2023

**Definitieve beschikking ter inzage gelegd:** 14-03-2023

**Einddatum bezwaartermijn:** 21-04-2023

**Einddatum beroeptermijn:**

**Soort:** Vergunning verleend

**Uw mogelijkheid:** U kunt een bezwaar indienen. Dit kan van 11 maart 2023 tot en met 21 april 2023.

**Toelichting:**

Bent u het niet eens met ons besluit?

U kunt binnen zes weken na de verzenddatum van het besluit laten weten dat u het niet eens bent met het besluit. Dit heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als het besluit tegen uw belangen ingaat.

Stuur hiervoor binnen 6 weken een brief naar gemeente Nijmegen. Stuurt u de brief niet op tijd? Dan wordt uw bezwaar niet behandeld.

Zet in de brief in ieder geval het volgende:

- Uw naam en adres;
- De datum;
- De beslissing waarmee u het niet eens bent;
- Waarom u het niet met de beslissing eens bent;
- Uw handtekening.

Stuur de brief naar:

College van Burgemeester en Wethouders van Nijmegen, Postbus 9105, 6500 HG Nijmegen

Zet op de envelop en de brief duidelijk het woord 'Bezwaarschrift'.

Het bezwaarschrift kunt u ook sturen via de website van de gemeente Nijmegen. Gaat u hiervoor naar 'diensten' 'klacht, bezwaar en beroep' 'bezwaar maken, beroep instellen'.

#### Dringende situatie

Het kan tot 18 weken duren voordat u een beslissing over uw bezwaar ontvangt. Kunt u hier niet op wachten, bijvoorbeeld omdat ons besluit nu al ernstige gevolgen heeft? Dan kunt u aan de rechter vragen om het besluit tijdelijk uit te stellen. Dat heet een voorlopige voorziening.

U doet dat zo:

- U schrijft eerst de brief met uw bezwaar. Hiervan maakt u een kopie.
- Daarna schrijft u nog een brief. Hierin schrijft u waarom u wilt dat het besluit nog niet wordt uitgevoerd. U vraagt dus om een voorlopige voorziening.
- Stuur de brief waarin u vraagt om uitstel met de kopie van uw bezwaar naar:

Voorzieningenrechter van de Rechtbank Gelderland

Sector Bestuursrecht

Postbus 9030

6800 EM Arnhem

Let op! U betaalt administratiekosten (griffierechten) als u de rechter vraagt om een voorlopige voorziening. Hoeveel u betaalt, hangt af van uw situatie. Op [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl) leest u hier meer over.

#### Meer informatie

U kunt na de verzenddatum van dit besluit de documenten met informatie over het besluit bekijken. Voor informatie over het bekijken van de documenten of andere vragen kunt u bellen naar de Omgevingsdienst Regio Nijmegen via telefoonnummer 024 751 77 00. U kunt ook mailen naar [wabo@odrn.nl](mailto:wabo@odrn.nl). Noem hierbij het zaaknummer. Via onderstaande link kunt u de openbare documenten bekijken die horen bij het besluit.

<http://www.nijmegen.nl/vergunningpagina/?guid=FAC60E7A-202E-497C-A83C-83AFE16D543F>