

Besluit tot het aanwijzen van het pand Dorpsstraat 33 te Bakel als gemeentelijk monument

Het college van de gemeente Gemert-Bakel,

gelet op artikel 3:1, eerste lid, van de Erfgoedverordening gemeente Gemert-Bakel;

gelet op artikel 3:6, tweede lid, van de Erfgoedverordening gemeente Gemert-Bakel;

gezien het advies van de monumentencommissie d.d. 14 december 2022;

Besluit

1. tot het aanwijzen van het pand Dorpsstraat 33 te Bakel, kadastraal bekend als gemeente BKL02, sectie T, nr. 1154, als gemeentelijk monument ten behoeve van het completeren van het monumentendossier;
2. tot het toevoegen van het besluit inclusief bijlagen aan het monumentendossier en opnieuw te registreren op de gemeentelijke monumentenlijst en in het erfgoedregister;
3. tot het opnieuw vaststellen van de gemeentelijke monumentenlijst.

Motivering

Het pand bezit cultuurhistorische waarde als vertegenwoordiging van een aspect van de tijd, dat de ambachtelijke bedrijven nog in de woongebieden gevestigd werden. Uit de redengevende omschrijving met waardering blijkt dat het pand architectuurhistorische waarde bezit als voorbeeld van een vooroorlogse middenstandswoning. Het pand bezit situationele waarde als onderdeel van de lintbebouwing vanaf de Bakelse kerk richting Milheeze. De voor- en zijgevels zijn in redelijk originele staat. De achtergevel is helemaal gewijzigd met een aanbouw met plat dak. De voordeur is in het verleden deskundig verplaatst naar een andere muuropening en voorzien van zijlichten, maar beslist niet storend. Het object verkeert in redelijke staat. Vanwege de cultuurhistorische-, architectuurhistorische- en situationele waarde in relatie tot de gaafheid kent het pand een zeldzaamheid op lokaal niveau.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering 28 februari 2023.

namens het college van burgemeester en wethouders,

het college van burgemeester en wethouders,

secretaris,

G. Wouters

de burgemeester,

ing. M.S. van Veen