

Besluit tot het aanwijzen van het pand Paashoefsedijk 34 te Gemert als gemeentelijk monument

Het college van de gemeente Gemeert-Bakel,

gelet op artikel 3:1, eerste lid, van de Erfgoedverordening gemeente Gemeert-Bakel;

gelet op artikel 3:6, tweede lid, van de Erfgoedverordening gemeente Gemeert-Bakel;

gezien het advies van de monumentencommissie d.d. 20 juli 2022;

Besluit

1. tot het aanwijzen van het pand Paashoefsedijk 34 te Gemert, kadastraal bekend als gemeente GMT00, sectie O, nr. 2980, als gemeentelijk monument ten behoeve van het completeren van het monumentendossier;
2. tot het toevoegen van het besluit inclusief bijlagen aan het monumentendossier en opnieuw te registreren op de gemeentelijke monumentenlijst en in het erfgoedregister;
3. tot het opnieuw vaststellen van de gemeentelijke monumentenlijst.

Motivering

Het woonhuis bezit cultuurhistorische waarde als boerenbedrijf en heeft in die zin betekenis.

Uit de redengevende omschrijving met waardering blijkt dat de boerderij architectuurhistorische waarde bezit als voorbeeld van de typologische ontwikkelingen van krukhuisboerderijen. Het woonhuisdeel van de boerderij heeft beeldbepalende kwaliteit voor de omgeving. Het woonhuisdeel van de boerderij is oorspronkelijk, het bedrijfsgedeelte is nieuw (niet passend). Toevoeging van dakkapellen – te groot. Bovenramen in zijgevels later aangebracht ter vervanging van kleiner oorspronkelijk model (één per zijgevel). Ramen benedenverdieping oorspronkelijk 6-ruiters, nu zelfde opening met 4-vaksramen – oorspronkelijk waren het schuiframen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering 28 februari 2023.

namens het college van burgemeester en wethouders,

het college van burgemeester en wethouders,

Secretaris,

G. Wouters

de burgemeester,

ing. M.S. van Veen