

Tijdelijke Subsidieverordening Duurzaamheidsscan panden Business & Sciencepark - Kennispark Twente 2023

De raad van de gemeente Enschede,

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 31 januari 2023, corsanummer 230006482

gelet op artikel 149 van de Gemeentewet, titel 4.2 van de Algemene wet bestuursrecht en artikel 2 en artikel 3 van de Algemene subsidieverordening gemeente Enschede 2022,

b e s l u i t

vast te stellen Tijdelijke Subsidieverordening Duurzaamheidsscan panden Business & Sciencepark - Kennispark Twente 2023

Artikel 1 Begripsbepalingen

In deze Subsidieverordening wordt verstaan onder:

Burgemeester en wethouders: College van burgemeester en wethouders van de gemeente Enschede
Duurzaamheid: Ontwikkelingen inzake energievoorziening die aansluiten op de behoeften van het heden zonder het vermogen van toekomstige generaties om in hun eigen behoeften qua energievoorziening te voorzien in gevaar te brengen. Dat houdt een beperking in van het gebruik van (fossiele) hulpbronnen evenals de beperking van afval en uitlaatgassen.

Business & Sciencepark: Het B&S-park is het, in Enschede gelegen, gebied ten zuiden van de Hengelosestraat, dat in het oosten wordt begrensd door de Westerbegraafplaats, aan de zuidkant wordt begrensd door de spoorlijn Enschede-Hengelo en aan de westkant wordt begrensd door de aan het Pantheon gelegen panden.

BREEAM-NL-methode: BREEAM-NL is een instrument om integraal de duurzaamheid van nieuwe gebouwen, bestaande gebouwen, gebieden en sloopprojecten te meten en te beoordelen.

Pandeigenaar: De rechthebbende van het eigendom van een gebouwen en de bij de gebouwen gelegen gebieden

Huurder: Partij die zich verbindt tot een tegenprestatie jegens de verhuurder door middel van een overeenkomst, waarbij de verhuurder een zaak of een gedeelte daarvan in gebruik verstrekt aan deze partij.

Artikel 2 Doel

Deze subsidieverordening maakt het mogelijk een subsidie te verstrekken voor het uitvoeren van een duurzaamheidsscan die inzicht geeft in de huidige staat op het gebied van duurzaamheid van de gebouwde omgeving op het Business & Sciencepark (B&S-park) van Kennispark Twente.

Artikel 3 Subsidiabele activiteit

1. Burgemeester en wethouders verlenen subsidie voor het laten uitvoeren van een scan volgens de BREEAM-NL-methode van een op het Business & Sciencepark van Kennispark gelegen pand.
2. Burgemeester en wethouders verstrekken de subsidies zonder btw. Btw-kosten komen niet voor subsidie in aanmerking.

Artikel 4 Subsidieplafonds en wijze van verdeling

1. Het subsidieplafond, voor het subsidietijdvak over de periode 2021 tot en met het einde van de werkingsduur van deze verordening bedraagt € 80.000. De door Burgemeester en wethouders eerder verstrekte subsidies op grond van de Tijdelijke Subsidieverordening Duurzaamheidsscan panden Business & Sciencepark, Kennispark Twente te Enschede (2021) vallen onder dit plafond.
2. Aanvragen worden behandeld op volgorde van ontvangst.
3. De datum van ontvangst is de datum waarop de aanvraag volledig is ingediend om in behandeling te kunnen nemen.
4. Wanneer meerdere subsidieaanvragen op dezelfde dag zijn ontvangen en verstrekking van subsidie voor deze aanvragen zou leiden tot overschrijding van het subsidieplafond, wordt de volgorde van afhandeling door middel van loting bepaald.
5. Indien een subsidie niet volledig kan worden verstrekt als gevolg van het bereiken van het subsidieplafond, dan vindt verstrekking plaats ter hoogte van het nog beschikbare bedrag.
6. Indien het beschikbare subsidiebedrag volledig is uitgekeerd, vervalt de verordening.

Artikel 5 Voorwaarden subsidie

Subsidie wordt slechts verstrekt als de aanvrager voldoet aan de volgende voorwaarden:

- a. De aanvrager is huurder of eigenaar van het pand op het Business & Sciencepark van Kennispark Twente, waarvoor hij een scan volgens de BREEAM-NL-methode wil laten uitvoeren.
- b. De aanvrager laat de betreffende scan uitvoeren door een onderneming die aantoonbaar over de vereiste certificering voor deze BREEAM-NL-aanpak beschikt, welke certificering aan de gemeente bij de subsidieaanvraag wordt overlegd.
- c. Per pand wordt maximaal één keer subsidie verleend voor het laten uitvoeren van een BREEAM-NL-scan, ongeacht of het pand één of meerdere kadastrale nummers heeft.

Artikel 6 Subsidieontvanger

1. De subsidie kan uitsluitend worden verstrekt aan een rechtspersoon met volledige rechtsbevoegdheid.
2. Onverminderd het bepaalde in het eerste lid, wordt een subsidie voor de in artikel 3 bedoelde activiteit, uitsluitend verstrekt aan pandeigenaren of huurders op het Business & Sciencepark in Enschede.

Artikel 7 Indieningsvereisten

1. In aanvulling op de indieningsvereisten als bedoeld in artikel 9 van de Algemene subsidieverordening gemeente Enschede 2022, geldt dat de aanvrager bij een aanvraag voor de activiteit als bedoeld in artikel 3 de volgende zaken bijvoegt:
 - a. een bewijs van inschrijving bij de Kamer van Koophandel;
 - b. een kopie van een ID-kaart/paspoort;
 - c. een volledig ingevuld aanvraagformulier (dat als bijlage bij deze subsidieverordening is gevoegd).
2. De uiterste indieningsdatum voor subsidieaanvragen in het kader van deze verordening is 30 juni 2023 of zoveel later indien de provincie Overijssel in een aangepaste beschikking voor het regio-dealproject 'BREEAM-gebied en -gebouw' uitstel heeft verleend.

Artikel 8 Inhoudelijke beoordelingscriteria

Een subsidie wordt verleend wanneer naar het oordeel van burgemeester en wethouders:

- a. de aanvraag voldoet aan de indieningsvereisten zoals vermeld in artikel 7;
- b. de scan is uitgevoerd zoals blijkt uit het bij de aanvraag gevoegde rapport, dat alle informatie dient te bevatten over de uitkomsten van de uitgevoerde scan;
- c. er een bewijs is overlegd dat de factuur voor de scan is voldaan;
- d. het aanvraagformulier overigens volledig en correct is ingevuld.

Artikel 9 Hoogte subsidiebedrag

Het subsidiebedrag voor de activiteit als bedoeld in artikel 3 bedraagt maximaal € 1.500 euro.

Artikel 10 Voorschotten

Het college van B&W verstrekt geen voorschotten voor de activiteit zoals bedoeld in artikel 3.

Artikel 11 Weigeringsgronden

In aanvulling op de weigeringsgronden genoemd in de artikelen 4:25, tweede lid en 4:35 van de Algemene wet bestuursrecht, in de Algemene subsidieverordening gemeente Enschede 2022 en de gronden genoemd in artikel 8 van deze verordening, weigeren burgemeester en wethouders de subsidie wanneer eerder voor het uitvoeren van de BREEAM-NL-scan voor hetzelfde pand een aanvraag is ingediend en is toegekend.

Artikel 12 Hardheidsclausule

Het college kan in bijzondere gevallen ten gunste van de aanvrager afwijken van de bepalingen in deze verordening, indien toepassing van deze verordening leidt tot onbillijkheden van overwegende aard.

Artikel 13 Inwerkingtreding en werkingsduur

1. Deze verordening treedt in werking na de datum van bekendmaking en geldt met terugwerkende kracht van 1 januari 2022 tot en met 30 juni 2023.
2. Als het subsidieplafond is bereikt voor 1 juli 2023 kunnen er geen subsidies meer worden verstrekt.
3. De in lid 1 en lid 2 van dit artikel genoemde werkingsduur is gekoppeld aan een eventuele verschuiving van de in artikel 7, lid 2 genoemde, uiterste indieningsdatum voor subsidieaanvragen uit hoofde van deze verordening.

Bijlage: Aanvraagformulier**Aanvraagformulier subsidie BREEAM-NL-scan Business & Sciencepark**

Naam bedrijf
Adres
Postcode
Plaats
Naam aanvrager
Functie
E-mail
Telefoonnummer
KvK-nummer
BTW-nummer
IBAN
Tenaamstelling
Swift/BIC

Met dit formulier vraag ik bij het College van B&W van Enschede de subsidie van maximaal € 1.500 aan als vergoeding voor de uitgevoerde BREEAM-NL-scan.

Ik stem ermee in dat de resultaten van de scan vertrouwelijk worden gebruikt binnen het BREEAM-project op Kennispark. Binnen dit project wordt gewerkt aan een totale BREEAM-gebied score.

Vervolg op de volgende bladzijde

Datum
Plaats
Handtekening

Vul dit formulier volledig in, maak een scan en stuur het samen met

1. het bewijs van inschrijving bij de Kamer van Koophandel
2. een kopie van uw ID-kaart / paspoort
3. een kopie van het rapport over de uitgevoerde scan
4. een afschrift waaruit blijkt dat de factuur voor het uitvoeren van de scan is voldaan

digitaal naar n.voogtsgeerd@enschede.nl

Opsturen per post kan ook via:

Gemeente Enschede
T.a.v. GPO / Nick Voogtsgeerd
Postbus 20
7500 AA Enschede