

Gemeente Aalsmeer – omgevingsvergunning Stommeerkade 45 te Aalsmeer

Z 21 - 079624

Burgemeester en wethouders van Aalsmeer maken bekend dat zij met toepassing van artikel 2.12, lid 1, sub a onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), een omgevingsvergunning hebben verleend ten behoeve van de realisatie van één vrijstaande woning met aangebouwde berging op het perceel gelegen aan de Stommeerkade 45, kadastraal perceel C 7584, te Aalsmeer. De ontwikkeling past niet in het vigerende bestemmingsplan genoemde werken en werkzaamheden passen niet binnen het vigerende bestemmingsplan "Stommeerkade-Oostweg 2020" en kan mogelijk worden gemaakt met een uitgebreide afwijkingsprocedure op grond van artikel 2.12 lid 1 onder a, onder 3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). Burgemeester en wethouders van Aalsmeer maken eveneens bekend dat het college heeft besloten hogere grenswaarden geluid vast te stellen in verband met voorgenoemd besluit omgevingsvergunning en dat besluit hogere grenswaarden geluid ter inzage wordt gelegd.

Ter inzage

De aanvraag omgevingsvergunning, de beschikking, de ruimtelijke onderbouwing, het besluit hogere grenswaarden geluid en de overige daarop betrekking hebbende stukken liggen met ingang van 10 maart 2023 voor 6 weken, op de volgende wijzen voor eenieder ter inzage:

- in digitale vorm via de website www.ruimtelijkeplannen.nl onder planidentificatiecode: NL.IM-RO.0358.OIAVHB07xT-VG01, en
- via de gemeentelijke website, link: <http://0358.ropubliceer.nl>
- de balie van de receptie in het gemeentehuis van Aalsmeer, Raadhuisplein 1.
- De Balie Bouwen en Vergunningen in het raadhuis van Amstelveen, Laan Nieuwer Amstel 1.

Beroepsmogelijkheid

Binnen 6 weken na de dag waarop dit besluit ter inzage is gelegd kunnen belanghebbenden beroep instellen tegen het besluit bij de rechtbank Amsterdam (Sector Bestuursrecht, Postbus 75850, 1070 AW Amsterdam).). Beroep indienen kan voor burgers ook digitaal via <https://loket.rechtspraak.nl/>. Let op: het indienen van beroep schorst de gevolgen van het besluit niet. Indien u dit wilt, moet u een voorlopige voorziening aanvragen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank. Voor de behandeling van het beroepsschrift en een eventueel verzoek om een voorlopige voorziening bent u griffierecht verschuldigd. Over de hoogte van het griffierecht en de wijze van betaling kunt u contact opnemen met de rechtbank Amsterdam.

Voorlopige voorziening

Degene die beroep heeft ingesteld kan tevens de voorzieningenrechter verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen, indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Bij het verzoek moet een afschrift van het beroepsschrift worden overgelegd.

Inwerkingtreding

Het besluit treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

