

Ontwerp Wijzigingsplan Lemmensstraat 71-73 te Ingber

Burgemeester en wethouders maken bekend dat met ingang van 11 maart 2023 tot en met 21 april 2023 ter inzage ligt: het ontwerp-wijzigingsplan "Lemmensstraat 71-73 Ingber".

Het college is voornemens om met toepassing van artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening het bestemmingsplan 'Gulpen-Wittem Buitengebied' te wijzigen. Het ontwerp-wijzigingsplan ziet op het wijzigen van de bestemming 'Horeca' naar de bestemming 'Wonen- Cultuur en Ontspanning' ten behoeve van vier wooneenheden op de locatie kadastraal bekend gemeente Gulpen, sectie E, nummer 495, 496 en 497, plaatselijk bekend Lemmensstraat 71-73 (6273 NB) te Ingber.

Ter inzage

Het ontwerp-wijzigingsplan en de daarop betrekking hebbende stukken liggen van **11 maart 2023 tot en met 21 april 2023** voor iedereen **ter inzage**. Inzien kan via:

1. Een bezoek aan het gemeentehuis, Willem Vliegenstraat 12 te Gulpen, tijdens openingstijden klantcontactcentrum (maandag tot en met woensdag van 09:00 – 16.30 uur, op donderdag van 9.00 tot 19.00 uur en op vrijdag van 9.00 tot 12.30 uur). Indien u een persoonlijke toelichting op het plan wenst dient u een afspraak te maken via het klantcontactcentrum.
2. De gemeentelijke website: www.gulpen-wittem.nl ((onderwerpen / bestemmingsplannen / overzicht-bestemmingsplannen).
3. www.ruimtelijkeplannen.nl
(www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.1729.WPlemmensstraat71-ON01)

Zienschijzen

Tijdens voornoemde termijn kan eenieder mondelinge of schriftelijke zienschijzen tegen het ontwerp-wijzigingsplan kenbaar maken. Schriftelijke zienschijzen kunnen worden gericht aan het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Gulpen-Wittem, postbus 56, 5270 AB Gulpen onder vermelding van: "zienschijze ontwerp-wijzigingsplan Lemmensstraat 71-73 Ingber"

Degenen die een mondelinge reactie willen geven kunnen dat doen na het maken van een afspraak. Dat kunt u doen door contact op te nemen met mevr. E. Lemmen via tel. 14043. Van de mondelinge zienschijzen wordt een verslag gemaakt.

Tegen betaling kan een exemplaar van het ontwerpbesluit en de daarop betrekking hebbende stukken worden verstrekt

Wij maken u erop attent dat slechts beroep tegen de uiteindelijke beschikking kan worden ingediend als men belanghebbende is.