

Kennisgeving voornemen tot verhuur van een perceel grond aan de bewoner van Zonegge 10-14, 6903 EX te Zevenaar

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Zevenaar geeft hierbij kennis van zijn voornemen tot verhuur van een perceel grond, grenzend aan de tuin van het huisperceel van bovenstaand adres, aan de eigenaar van dit huisperceel. Het betreft een gedeelte van het perceel, kadastraal bekend als gemeente Oud-Zevenaar, sectie K nummer 4978 met een oppervlakte van circa 8 m².

Motivering

De reden van verhuur is dat de grond een reststrook betreft die reeds door de vorige bewoner gehuurd werd en de reststrook vormt een onderdeel van de tuin en kan daarom worden gezien als een logisch geheel. Gezien de ligging van de reststrook ten opzichte van het huisperceel Zonegge 10-14 komen er geen andere gegadigden in aanmerking voor huur dan de eigenaar van Zonegge 10-14. Gelet op het voorgaande is de gemeente Zevenaar van oordeel dat de beoogde huurder van de reststrook op grond van objectieve, redelijke en toetsbare criteria, kan worden aangemerkt als enige serieuze gegadigde. Een selectieprocedure is om deze reden niet aan de orde.

Vervaltermijn, kort geding

Mocht u zich niet kunnen verenigen met de voorgenomen verhuur, dan dient u binnen een termijn van 20 (twintig) kalenderdagen na datum van publicatie van deze bekendmaking een kort geding tegen de gemeente Zevenaar bij de Rechtbank Gelderland aanhangig te hebben gemaakt. Genoemde termijn merken wij aan als vervaltermijn. Als binnen de opgegeven termijn van 20 (twintig) kalenderdagen geen kort geding tegen de gemeente aanhangig is gemaakt, zal de gemeente aan haar voornemen uitvoering geven. Er liggen verder geen stukken ter inzage.

Informatie

L.Y. Lam, Juridisch adviseur openbare ruimte Afdeling BOR, bereikbaar per e-mail: l.lam@zevenaar.nl.

Met deze publicatie geeft de gemeente Zevenaar uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021 (ECLI:NL:HR: 2021:1778). Het feit dat een voornemen tot verhuur bekend wordt gemaakt, betekent niet dat de gemeente al definitief tot verhuur besloten heeft. Ook betekent niet dat met de beoogde huurder al volledige overeenstemming is bereikt of dat zeker is dat die zal worden bereikt.