

Wijzigingsbesluit Verordening grootstedelijke problematiek Schiedam 2019

De raad van de gemeente Schiedam;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 25 januari 2022, nr. 22INT00013

gelet op de artikelen 149 en 156 van de Gemeentewet, de artikelen 9, 10 en 10a van de Wet bijzondere maatregelen grootstedelijke problematiek en artikel 2, 4, eerste lid, 5 en 35 van de Huisvestingswet 2014;

gezien het advies van de raadscommissie;
besluit vast te stellen de volgende wijziging van Verordening grootstedelijke problematiek Schiedam 2019:

Artikel I

De Verordening grootstedelijke problematiek Schiedam 2019 wordt gewijzigd als volgt:

A

Bijlage 1 wordt gewijzigd als volgt:
Aanpassing adressen

Huidige tekst			Voorgestelde tekst		
Bijlage 1 Categorieën van woonruimte, bedoeld in 2 eerste lid jo artikel 8, eerste lid onder a en b van deze verordening.			Bijlage 1 Categorieën van woonruimte, bedoeld in 2 eerste lid jo artikel 8, eerste lid onder a en b van deze verordening.		
Straat	Postcode	Huisnummers	Straat	Postcode	Huisnummers
Hogenbanweg	3112 CE t/m 3112 CJ	49B t/m 87D	Hogenbanweg	3112 CE, 3112 CG, 3112 CH, 3112 CJ	49B t/m 87D
Roëllstraat	3119 RH, 3119 RJ, 3119 RK, 3119 RL	1 t/m 63 2 t/m 70	Roëllstraat	3119 RH, 3119 RJ, 3119 RK, 3119 RL	1 t/m 63 2 t/m 70
Van Tienhovenstraat	3119 RV, 3119 RW 3119 RX, 3119 RZ	1 t/m 63 2 t/m 72	Van Tienhovenstraat	3119 RV, 3119 RW 3119 RX, 3119 RZ	1 t/m 63 2 t/m 72
Mackaystraat	3119 RA, 3119 RB 3119 RC, 3119 RD	1 t/m 63 2 t/m 70	Mackaystraat	3119 RA, 3119 RB 3119 RC, 3119 RD	1 t/m 63 2 t/m 70
Schuttersveld	3119 DD, 3119 DE, 3319 DG, 3119 DH, 3119 DJ, 3119 DK	1 t/m 106 2 t/m 105	Schuttersveld	3119 DD, 3119 DE, 3319 DG, 3119 DH, 3119 DJ, 3119 DK	1 t/m 106 2 t/m 105
Burg. Honnerlage Gretelaan	3119 BD	161 t/m 263	Burg. Honnerlage Gretelaan	3119 BD	161 t/m 263
Diepenbrockstraat	3122AB	33 t/m 79	Diepenbrockstraat	3122AB	33 t/m 79
Valeriusstraat	3122AM	33 t/m 79	Diepenbrockstraat	3122AB	33 t/m 79

Obrechtstraat	3122AG 3122AH, 3122AJ, 3122AK	1 t/m 29 2 t/m 144
Sweelincksin- gel	3122AL	2 t/m 30
Johan Wage- naarstraat	3122BB, 3122BC, 3122BD	31 t/m 77
Willem Pij- perstraat	3122BG 3122BH, 3122BJ	33 t/m 79 2 t/m 104
Henriëtte Bos- mansplein	3122CA, 3122CB, 3122CC, 3122CD	15 t/m 145 (even + one- ven)
Bart Verhal- lenplein	3122TD, 3122TE, 3122TG	50 t/m 135 (even + one- ven)
Albert van Raalteplein (deels)	3122GH, 3122GJ	15 t/m 38 (even + one- ven)
Cornelia van Zantenplein	3122CE, 3122CG, 3122CH, 3122CJ	1 t/m 145 (even + one- ven)

Categorieën van woonruimte, bedoeld in artikel 4, eerste lid onder a, b en c van deze verordening.

Straat	Postcode	Huisnummers
Johan de Wittsingel	3119 TL, 3119 TM	209 t/m 321 (oneven)
Van Hallstraat	3119 TR, 3119 TS, 3119 TT, 3119 TV	1 t/m 87 (one- ven) 2 t/m 94 (even)
Donker Curti- usstraat	3119 TA, 3119 TB, 3119 TC, 3119 TD	1 t/m 85 (one- ven) 2 t/m 94 (even)
Schimmelpen- ninckstraat	3119 TN, 3119 TP	1 t/m 79 (one- ven)
Prof. Aalber- selaan	3118 XA, 3118 XB 3118 XC, 3118 XD	2 t/m 112 1 t/m 99
Schaperlaan	3118 XL, 3118 XM 3118 XN, 3118 XP	1 t/m 83 2 t/m 96
Talmalaan	3118 XR, 3118 XS 3118 XT, 3118 XV	1 t/m 67 2 t/m 80
Dr. de Visser- laan	3118 XX, 3118 XZ	2 t/m 64
Dr. Schaep- mansingel	3118 XT, 3118 XV	2 t/m 72
PJ Troel- stralaan	3118 VA, 3118 VB, 3118 VC, 3118 VD	1 t/m 27, 33 t/m 55, 61 t/m 83, 89 t/m 111

Valerius- straat	3122AM	33 t/m 79
Obrecht- straat	3122AG	1 t/m 29
Sweelincksin- gel	3122AL	2 t/m 30
Johan Wage- naarstraat	3122BB	31 t/m 77
Willem Pij- perstraat	3122BG	33 t/m 79
Henriëtte Bosmans- plein	3122CA, 3122CB, 3122CC, 3122CD	15 t/m 145 (even + one- ven)
Bart Verhal- lenplein	3122TD, 3122TE, 3122TG	50 t/m 135 (even + one- ven)
Albert van Raalteplein (deels)	3122GH, 3122GJ	15 t/m 38 (even + one- ven)
Cornelia van Zantenplein	3122CE, 3122CG, 3122CH, 3122CJ	1 t/m 145 (even + one- ven)

Prof. Aalber- selaan	3118 XA, 3118 XB 3118 XC, 3118 XD	2 t/m 112 1 t/m 99
Schaper- laan	3118 XL, 3118 XM 3118 XN, 3118 XP	1 t/m 83 2 t/m 96
Talmalaan	3118 XR, 3118 XS 3118 XT, 3118 XV	1 t/m 67 2 t/m 80
Dr. de Vis- serlaan	3118 XX, 3118 XZ	2 t/m 64
Dr. Schaep- mansingel	3118 XT, 3118 XV	2 t/m 72
PJ Troel- stralaan	3118 VA, 3118 VB, 3118 VC, 3118 VD	1 t/m 27, 33 t/m 55, 61 t/m 83, 89 t/m 111
S van Hou- tenlaan	3118 XE, 3118 XG	5 t/m 115

S van Houten- laan	3118 XE, 3118 XG	5 t/m 115
-----------------------	---------------------	-----------

Toelichting op de wijziging

De minister van BZK heeft op 16 december 2021 de aangevraagde verlenging voor uitvoering van de Wet bijzondere maatregelen grootstedelijke problematiek voor Schiedam goedgekeurd. Als gevolg van dit besluit dient de bijlage 1 van de verordening te worden aangepast. Vervallen adressen zijn verwijderd en een tussenkop in de bijlage is vervallen (*cursief* weergegeven). Twee postcodes horend bij aange-
wezen adressen aan Hogenbanweg zijn gepreciseerd in de opsomming (**vet** weergegeven).

B

Bijlage 2 wordt gewijzigd als volgt:
Aanpassing adressen

Huidige tekst	Voorgestelde tekst																																																																		
<p>Bijlage 2 Categorieën van woonruimte in de op basis van artikel 2, tweede en derde lid, van deze verordening aangewezen complexen, straten of gebieden.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Straat</th> <th>Postcode</th> <th>Huisnummers</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Boerhaavelaan</td> <td>3112 LA, 3112 LB, 3112 LC, 3112 LD, 3112 LE, 3112 LG, 3112 LH, 3112 LJ, 3112 LK, 3112 LL, 3112 LM</td> <td>1 t/m 99 2 t/m 112</td> </tr> <tr> <td>Van 't Hoffplein</td> <td>3112 JR, 3112 JS, 3112 JT</td> <td>1 t/m 15 2 t/m 8</td> </tr> <tr> <td>Boylestraat</td> <td>3112 XA, 3112 XB, 3112 XC, 3112 XD, 3112 XE, 3112 XG</td> <td>1 t/m 29 en 41 4 t/m 64</td> </tr> <tr> <td>Van Marumstraat</td> <td>3112 XR, 3112 XT, 3112 XV, 3112XW</td> <td>3 t/m 15, 29 t/m 35 4 t/m 18</td> </tr> <tr> <td>Cartesiusstraat</td> <td>3112 XJ, 3112 XK, 3112 XL, 3112 XM</td> <td>1 t/m 35 2 t/m 36</td> </tr> <tr> <td><i>Johan de Wittsingel</i></td> <td><i>3119 TL, 3119 TM</i></td> <td><i>209 t/m 321 (oneven)</i></td> </tr> <tr> <td><i>Van Hallstraat</i></td> <td><i>3119 TR, 3119 TS, 3119 TT, 3119 TV</i></td> <td><i>1 t/m 87 (oneven) 2 t/m 94 (even)</i></td> </tr> <tr> <td><i>Donker Curtiusstraat</i></td> <td><i>3119 TA, 3119 TB, 3119 TC, 3119 TD</i></td> <td><i>1 t/m 85 (oneven) 2 t/m 94 (even)</i></td> </tr> <tr> <td><i>Schimmelpenninckstraat</i></td> <td><i>3119 TN, 3119 TP</i></td> <td><i>1 t/m 79 (oneven)</i></td> </tr> <tr> <td>Van Heuven Goedhartstraat</td> <td>3119RR, 3119RS, 3119RT</td> <td>2 t/m 148</td> </tr> <tr> <td>Parkweg</td> <td><i>3119CC, 3119CD,</i></td> <td><i>1 t/m 167</i></td> </tr> <tr> <td><i>MCM de Grootstraat</i></td> <td><i>3119VL, 3119VM, 3119VN, 3119VP</i></td> <td><i>3 t/m 115 4 t/m 116</i></td> </tr> </tbody> </table>	Straat	Postcode	Huisnummers	Boerhaavelaan	3112 LA, 3112 LB, 3112 LC, 3112 LD, 3112 LE, 3112 LG, 3112 LH, 3112 LJ, 3112 LK, 3112 LL, 3112 LM	1 t/m 99 2 t/m 112	Van 't Hoffplein	3112 JR, 3112 JS, 3112 JT	1 t/m 15 2 t/m 8	Boylestraat	3112 XA, 3112 XB, 3112 XC, 3112 XD, 3112 XE, 3112 XG	1 t/m 29 en 41 4 t/m 64	Van Marumstraat	3112 XR, 3112 XT, 3112 XV, 3112XW	3 t/m 15, 29 t/m 35 4 t/m 18	Cartesiusstraat	3112 XJ, 3112 XK, 3112 XL, 3112 XM	1 t/m 35 2 t/m 36	<i>Johan de Wittsingel</i>	<i>3119 TL, 3119 TM</i>	<i>209 t/m 321 (oneven)</i>	<i>Van Hallstraat</i>	<i>3119 TR, 3119 TS, 3119 TT, 3119 TV</i>	<i>1 t/m 87 (oneven) 2 t/m 94 (even)</i>	<i>Donker Curtiusstraat</i>	<i>3119 TA, 3119 TB, 3119 TC, 3119 TD</i>	<i>1 t/m 85 (oneven) 2 t/m 94 (even)</i>	<i>Schimmelpenninckstraat</i>	<i>3119 TN, 3119 TP</i>	<i>1 t/m 79 (oneven)</i>	Van Heuven Goedhartstraat	3119RR, 3119RS, 3119RT	2 t/m 148	Parkweg	<i>3119CC, 3119CD,</i>	<i>1 t/m 167</i>	<i>MCM de Grootstraat</i>	<i>3119VL, 3119VM, 3119VN, 3119VP</i>	<i>3 t/m 115 4 t/m 116</i>	<p>Bijlage 2 Categorieën van woonruimte in de op basis van artikel 2, tweede en derde lid, van deze verordening aangewezen complexen, straten of gebieden.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Straat</th> <th>Postcode</th> <th>Huisnummers</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Boerhaavelaan</td> <td>3112 LA, 3112 LB, 3112 LC, 3112 LD, 3112 LE, 3112 LG, 3112 LH, 3112 LJ, 3112 LK, 3112 LL, 3112 LM</td> <td>1 t/m 99 2 t/m 112</td> </tr> <tr> <td>Van 't Hoffplein</td> <td>3112 JR, 3112 JS, 3112 JT</td> <td>1 t/m 15 2 t/m 8</td> </tr> <tr> <td>Boylestraat</td> <td>3112 XA, 3112 XB, 3112 XC, 3112 XD, 3112 XE, 3112 XG</td> <td>1 t/m 29 en 41 4 t/m 64</td> </tr> <tr> <td>Van Marumstraat</td> <td>3112 XR, 3112 XT, 3112 XV, 3112XW</td> <td>3 t/m 15, 29 t/m 35 4 t/m 18</td> </tr> <tr> <td>Cartesiusstraat</td> <td>3112 XJ, 3112 XK, 3112 XL, 3112 XM</td> <td>1 t/m 35 2 t/m 36</td> </tr> <tr> <td>Van Heuven Goedhartstraat</td> <td>3119RR, 3119RS, 3119RT</td> <td>2 t/m 148</td> </tr> <tr> <td>Minister Donkerstraat</td> <td>3119RE</td> <td>1 t/m 11</td> </tr> <tr> <td>Nicolaas Beetsstraat</td> <td>3117 SL, 3117 SM, 3117 SP, 3117 SR, 3117 ST</td> <td>3 t/m 74</td> </tr> </tbody> </table>	Straat	Postcode	Huisnummers	Boerhaavelaan	3112 LA, 3112 LB, 3112 LC, 3112 LD, 3112 LE, 3112 LG, 3112 LH, 3112 LJ, 3112 LK, 3112 LL, 3112 LM	1 t/m 99 2 t/m 112	Van 't Hoffplein	3112 JR, 3112 JS, 3112 JT	1 t/m 15 2 t/m 8	Boylestraat	3112 XA, 3112 XB, 3112 XC, 3112 XD, 3112 XE, 3112 XG	1 t/m 29 en 41 4 t/m 64	Van Marumstraat	3112 XR, 3112 XT, 3112 XV, 3112XW	3 t/m 15, 29 t/m 35 4 t/m 18	Cartesiusstraat	3112 XJ, 3112 XK, 3112 XL, 3112 XM	1 t/m 35 2 t/m 36	Van Heuven Goedhartstraat	3119RR, 3119RS, 3119RT	2 t/m 148	Minister Donkerstraat	3119RE	1 t/m 11	Nicolaas Beetsstraat	3117 SL, 3117 SM, 3117 SP, 3117 SR, 3117 ST	3 t/m 74
Straat	Postcode	Huisnummers																																																																	
Boerhaavelaan	3112 LA, 3112 LB, 3112 LC, 3112 LD, 3112 LE, 3112 LG, 3112 LH, 3112 LJ, 3112 LK, 3112 LL, 3112 LM	1 t/m 99 2 t/m 112																																																																	
Van 't Hoffplein	3112 JR, 3112 JS, 3112 JT	1 t/m 15 2 t/m 8																																																																	
Boylestraat	3112 XA, 3112 XB, 3112 XC, 3112 XD, 3112 XE, 3112 XG	1 t/m 29 en 41 4 t/m 64																																																																	
Van Marumstraat	3112 XR, 3112 XT, 3112 XV, 3112XW	3 t/m 15, 29 t/m 35 4 t/m 18																																																																	
Cartesiusstraat	3112 XJ, 3112 XK, 3112 XL, 3112 XM	1 t/m 35 2 t/m 36																																																																	
<i>Johan de Wittsingel</i>	<i>3119 TL, 3119 TM</i>	<i>209 t/m 321 (oneven)</i>																																																																	
<i>Van Hallstraat</i>	<i>3119 TR, 3119 TS, 3119 TT, 3119 TV</i>	<i>1 t/m 87 (oneven) 2 t/m 94 (even)</i>																																																																	
<i>Donker Curtiusstraat</i>	<i>3119 TA, 3119 TB, 3119 TC, 3119 TD</i>	<i>1 t/m 85 (oneven) 2 t/m 94 (even)</i>																																																																	
<i>Schimmelpenninckstraat</i>	<i>3119 TN, 3119 TP</i>	<i>1 t/m 79 (oneven)</i>																																																																	
Van Heuven Goedhartstraat	3119RR, 3119RS, 3119RT	2 t/m 148																																																																	
Parkweg	<i>3119CC, 3119CD,</i>	<i>1 t/m 167</i>																																																																	
<i>MCM de Grootstraat</i>	<i>3119VL, 3119VM, 3119VN, 3119VP</i>	<i>3 t/m 115 4 t/m 116</i>																																																																	
Straat	Postcode	Huisnummers																																																																	
Boerhaavelaan	3112 LA, 3112 LB, 3112 LC, 3112 LD, 3112 LE, 3112 LG, 3112 LH, 3112 LJ, 3112 LK, 3112 LL, 3112 LM	1 t/m 99 2 t/m 112																																																																	
Van 't Hoffplein	3112 JR, 3112 JS, 3112 JT	1 t/m 15 2 t/m 8																																																																	
Boylestraat	3112 XA, 3112 XB, 3112 XC, 3112 XD, 3112 XE, 3112 XG	1 t/m 29 en 41 4 t/m 64																																																																	
Van Marumstraat	3112 XR, 3112 XT, 3112 XV, 3112XW	3 t/m 15, 29 t/m 35 4 t/m 18																																																																	
Cartesiusstraat	3112 XJ, 3112 XK, 3112 XL, 3112 XM	1 t/m 35 2 t/m 36																																																																	
Van Heuven Goedhartstraat	3119RR, 3119RS, 3119RT	2 t/m 148																																																																	
Minister Donkerstraat	3119RE	1 t/m 11																																																																	
Nicolaas Beetsstraat	3117 SL, 3117 SM, 3117 SP, 3117 SR, 3117 ST	3 t/m 74																																																																	

Nicolaas Beetsstraat	3117 SL, 3117 SM, 3117 SP, 3117 SR, 3117 ST	3 t/m 74	Rembrandt- laan	3117 VG, 3117 VH, 3117 VP, 3117VR, 3117 VS	73 t/m 103 74 t/m 118
Rembrandt- laan	3117 VG, 3117 VH, 3117 VP, 3117VR, 3117 VS	73 t/m 103 74 t/m 118	Mariastraat	3117 NE, 3117 NG, 3117 NH, 3117 NJ, 3117 NK, 3117 NL, 3117 NM, 3117 NN, 3117 NP	25-117 14-56
Mariastraat	3117 NE, 3117 NG, 3117 NH, 3117 NJ, 3117 NK, 3117 NL, 3117 NM, 3117 NN, 3117 NP	25-117 14-56	Vriendschaps- plein	3117 NW	2 t/m 46
Vriendschaps- plein	3117 NW	2 t/m 46	Diepenbrock- straat	3122AB	33 t/m 79
Diepenbrock- straat	3122AB	33 t/m 79	Valeriusstraat	3122AM	33 t/m 79
Valeriusstraat	3122AM	33 t/m 79	Obrechtstraat	3122AG 3122AH, 3122AJ, 3122AK	1 t/m 29 2 t/m 144
Obrechtstraat	3122AG 3122AH, 3122AJ, 3122AK	1 t/m 29 2 t/m 144	Sweelincksin- gel	3122AL	2 t/m 30
Sweelincksin- gel	3122AL	2 t/m 30	Johan Wage- naarstraat	3122BB, 3122BC, 3122BD	31 t/m 77
Johan Wage- naarstraat	3122BB, 3122BC, 3122BD	31 t/m 77	Willem Pij- perstraat	3122BG 3122BH, 3122BJ	33 t/m 79 2 t/m 104
Willem Pij- perstraat	3122BG 3122BH, 3122BJ	33 t/m 79 2 t/m 104	Diepenbrock- straat	3122AB, 3122AC, 3122AD	2 t/m 104
Diepenbrock- straat	3122AB, 3122AC, 3122AD	2 t/m 104	Johan Wage- naarstraat	3122BB, 3122BC, 3122BD	2 t/m 104
Johan Wage- naarstraat	3122BB, 3122BC, 3122BD	2 t/m 104	Vriend- schapsplein	3117 NW	2 t/m 46
Vriend- schapsplein	3117 NW	2 t/m 46	Diepen- brockstraat	3122 AB	33 t/m 79
Diepen- brockstraat	3122 AB	33 t/m 79	Valerius- straat	3122 AM	33 t/m 79
Valerius- straat	3122 AM	33 t/m 79	Obrecht- straat	3122 AG	1 t/m 29
Obrecht- straat	3122 AG	1 t/m 29	Sweelincks- ingel	3122 AL	2 t/m 30
Sweelincks- ingel	3122 AL	2 t/m 30	Johan Wa- genaars- straat	3122 BB	31 t/m 77
Johan Wa- genaars- straat	3122 BB	31 t/m 77	Willem Pij- perstraat	3122 BG	33 t/m 79
Willem Pij- perstraat	3122 BG	33 t/m 79			

Toelichting op de wijziging

De minister van BZK heeft op 16 december 2021 de aangevraagde verlenging voor uitvoering van de Wet bijzondere maatregelen grootstedelijke problematiek voor Schiedam goedgekeurd. Als gevolg van dit besluit dient de bijlage 2 van de verordening te worden aangepast. Vervallen adressen zijn verwijderd (*cursief* weergegeven). Zes woonadressen zijn toegevoegd (**vet** weergegeven).

Artikel II

Dit besluit treedt in werking op de dag na bekendmaking in het elektronisch gemeentebblad.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Schiedam in zijn openbare vergadering van 22 februari 2022.

de griffier,
J. W. Scherpenzeel

de voorzitter,
C.H.J. Lamers