

Ontwerpbestemmingsplan 15e herziening bestemmingsplan Buitengebied gemeenteDalfsen, Lemelerveldseweg 44

Doel besluit

Dit plan maakt het bouwen van een compensatiewoning op het perceel Lemelerveldseweg 44 mogelijk, doordat er gebruik wordt gemaakt van de beleidsregel Ontwikkelen met kwaliteit door er 850 m² aan ontsierende bebouwing te slopen. Hiervoor wordt de varkenstak van het gemengde agrarische bedrijf gestaakt. De melkveetak mag via persoonsgebonden overgangsrecht nog maximaal 5 jaar na inwerkingtreden van het bestemmingsplan voortgezet worden, waarna deze ook gestaakt en gesaneerd moet worden.

Ter inzage

Met ingang van **2 maart 2022 tot en met 12 april 2022** ligt voor iedereen het ontwerpbestemmingsplan 15e herziening bestemmingsplan Buitengebied gemeente

Dalfsen, Lemelerveldseweg 44 ter inzage bij de receptie in het gemeentehuis in Dalfsen. Voor een bezoek aan het gemeentehuis kunt u op telefoonnummer 14 0529 een afspraak maken.

Reageren?

Iedereen kan van **2 maart 2022 tot en met 12 april 2022** via een brief of mondeling een zienswijze geven op het plan. Uw brief kunt u sturen naar de gemeenteraad van de gemeente Dalfsen, Postbus 35, 7720 AA Dalfsen. Voor een mondelinge reactie kunt u contact opnemen met mevrouw M. Gorter. U bereikt haar op maandag tot en met donderdag via telefoonnummer 14 0529 of via e-mail m.gorter@dalfsen.nl. In de zienswijze moet u aangeven over welke onderdelen van het ontwerpplan uw zienswijze gaat.

Het indienen van zienswijzen via e-mail is niet mogelijk.

Meer informatie

Ook kunt u het bestemmingsplan inzien via de website www.ruimtelijkeplannen.nl met identificatienummer NL.IMRO.0148.BgemDlfshz15-on01. De bestanden zijn beschikbaar op <https://digitaleplannen.nl/0148/>.

Zakelijke overeenkomst

Ten behoeve van het aantonen van de economische uitvoerbaarheid van de plannen is met de betreffende eigenaar een anterieure overeenkomst gesloten. Een zakelijke beschrijving van de inhoud van bovengenoemde overeenkomst ligt gedurende dezelfde periode op dezelfde locatie voor een ieder ter inzage. Tegen de gesloten overeenkomsten en de zakelijke beschrijving kan geen bezwaar of beroep worden ingediend.

Dalfsen, 1 maart 2022

Burgemeester en wethouders van Dalfsen