

Coördinatiebesluit Fabriekstraat, Deurne

Op 22 februari 2022 heeft de gemeenteraad van de gemeente Deurne op grond van artikel 3.30 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) besloten de coördinatieregeling toe te passen voor de realisatie van 52 woningen aan de Fabriekstraat in Deurne.

Voor deze maatregel worden in ieder geval de volgende besluiten gecoördineerd voorbereid en bekendgemaakt:

1. bestemmingsplan op grond van de Wro;
2. (omgevings)vergunning op grond van de Wabo (Wet algemene bepalingen omgevingsrecht);
3. besluit hogere waarde op grond van de Wet geluidhinder.

Door toepassing te geven aan de coördinatieregeling uit de Wro vindt de voorbereiding en bekendmaking van de in het coördinatiebesluit aangewezen besluiten plaats volgens de uniforme openbare voorbereidingsprocedure als bedoeld in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

Dit betekent dat de voor het project benodigde besluiten tegelijkertijd in één procedure worden voorbereid, waarbij het college van de gemeente Deurne de coördinatie van deze besluiten op zich neemt en via één kennisgeving de besluiten gelijktijdig bekend maakt. Voor eenieder bestaat te zijner tijd de mogelijkheid om zienswijzen in te brengen tegen één of meerdere ontwerpbesluiten. Belanghebbenden die een zienswijze hebben ingediend kunnen in een later stadium bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State in beroep gaan tegen de definitieve besluiten.

Het coördinatiebesluit ligt vanaf 4 maart 2022 voor een ieder ter inzage.

Het coördinatiebesluit kunt u op de volgende manieren raadplegen:

1. digitaal via de gemeentelijke website www.deurne.nl.
2. op afspraak bij het team Publiekszaken en Dienstverlening (tijdens de openingstijden) in het gemeentehuis van Deurne (Harmoniestraat 5). Voor het maken van een afspraak kunt u telefonisch contact opnemen via ons algemene telefoonnummer (0493) 38 77 11.

Het is niet mogelijk om tegen dit coördinatiebesluit bezwaar of beroep in te stellen.