

Vastgesteld wijzigingsplan 'Houtakker II, toegangsweg' en besluit hogere grenswaarde Kazematten, Bemmelen

Burgemeester en wethouders van Lingewaard maken op grond van artikel 3.9a bekend dat het wijzigingsplan 'Houtakker II, toegangsweg' en het besluit hogere grenswaarde Kazematten Bemmelen zijn vastgesteld en ter inzage liggen. Tegen het ontwerp wijzigingsplan en tegen het ontwerpbesluit hogere grenswaarde zijn in totaal 26 zienswijzen ingediend. Deze hebben geleid tot enkele (ambtshalve) wijzigingen: het plaatsen van een geluidsscherm en daarmee samenhangend het vervallen van de aanvraag om een hogere grenswaarde voor de noordgevel van de bedrijfswoning aan de Karstraat 26 in Bemmelen. Daarnaast zijn er aanvullende onderzoeken uitgevoerd en toegevoegd aan het wijzigingsplan.

Voor welk gebied?

Het gebied dat is gelegen op het bedrijventerrein Houtakker II in Bemmelen, tussen het perceel van het bedrijf Rent-All B.V. aan de noordzijde, de Karstraat aan de westzijde, de bedrijfswoning aan de Karstraat 26 aan de zuidzijde en de Kazematten aan de oostzijde.

Wat is het plan?

Dit wijzigingsplan voorziet in een extra ontsluitingsweg tussen het bedrijventerrein Houtakker II en de Karstraat. Deze ontsluitingsweg vormt een verbinding tussen de Karstraat en de Kazematten. Om te kunnen voldoen aan de Wet geluidhinder, zijn voor de Karstraat 19 en de Karstraat 26 hogere grenswaarden (HGW) vastgesteld van 50 dB en 52 dB. Dit is een bevoegdheid van het college van burgemeester en wethouders van Lingewaard.

Wat ligt ter inzage?

Het vastgestelde wijzigingsplan 'Houtakker II, toegangsweg' met bijbehorende stukken en het vastgestelde besluit hogere grenswaarde Kazematten Bemmelen met bijbehorende stukken liggen ter inzage met ingang van donderdag 3 maart 2022. Burgemeester en wethouders hebben geen exploitatieplan vastgesteld.

Waar is dit terug te vinden?

Digitaal via <http://www.ruimtelijkeplannen.nl> onder planidentificatienummer NL.IMRO.1705.199-VG01 of via <http://www.officielebekendmakingen.nl>. Leest u liever een papieren versie? Deze kunt u inzien bij het Klantcontactcentrum (tijdens de openingstijden) in het gemeentekantoor van Lingewaard aan de Kinkelenburglaan 6 Bemmelen.

Beroep

Van 4 maart 2022 tot en met 14 april 2022 kan beroep worden ingesteld door:

1. degene die een zienswijze heeft ingebracht en belanghebbende is;
2. een belanghebbende die aantoont dat hij of zij redelijkerwijs niet in de gelegenheid is geweest om tijdig een zienswijze tegen het ontwerp wijzigingsplan of het ontwerpbesluit hogere grenswaarde bij het college kenbaar te maken;
3. iedereen kan beroep instellen tegen de wijzigingen die het college bij de vaststelling van het wijzigingsplan en het besluit hogere grenswaarde heeft aangebracht.

In een beroepsschrift vermeldt u in ieder geval: uw naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van het (onderdeel van het) besluit waartegen u beroep aantekent, zo mogelijk een kopie van het besluit en de redenen waarom u beroep instelt. Het beroepsschrift kunt u sturen naar: Afdeling bestuursrecht-spraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

In werking treden wijzigingsplan

Het wijzigingsplan en het besluit hogere grenswaarde treden in werking één dag na afloop van de beroepstermijn. Het indienen van beroep schorst de werking van dit besluit niet. Daarvoor moet tijdens de beroepstermijn een afzonderlijk verzoek om een voorlopige voorziening worden gericht aan de Voorzitter van de Raad van State, Afdeling bestuursrechtspraak, op bovenstaand adres. Een verzoek om een voorlopige voorziening moet dezelfde gegevens bevatten als het beroepschrift. Ook moet u het spoedeisende belang aangeven. Als binnen de termijn naast het beroepschrift een verzoek om een voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is besloten. Aan het instellen van beroep en het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Heeft u vragen?

Ons Klantcontactcentrum is op werkdagen tijdens kantooruren bereikbaar. U kunt bellen naar (026) 32 60 111.

Bemmel, 2 maart 2022