

## Bekendmaking gecoördineerde besluiten bestemmingsplan en omgevingsvergunning Blauwe Wetering

Burgemeester en wethouders van Haarlem maken overeenkomstig artikel 3.32 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) het volgende bekend. Voor de herontwikkeling van de Richard Holkade 10 (Blauwe Wetering) zijn, met toepassing van de coördinatieregeling uit de Wro, de volgende samenhangende besluiten genomen:

1. De gemeenteraad van Haarlem heeft op 17 februari 2022 het bestemmingsplan Blauwe Wetering (NL.IMRO.0392.BP3120018-va01) vastgesteld;
2. Burgemeester en wethouders hebben op 28 februari 2022 de omgevingsvergunning (bouwen) verleend met kenmerk 2020-09670.

### Doel

Het bestemmingsplan maakt de bouw mogelijk van 429 appartementen, commerciële ruimten op de begane grond en een half verdiepte parkeergarage op het perceel Richard Holkade 10. Met de omgevingsvergunning wordt uitvoering aan het bestemmingsplan gegeven.

### Ter inzage

De besluiten met de bijbehorende stukken liggen vanaf woensdag 2 maart ter inzage:

- op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) (het bestemmingsplan);
- In de publiekshal Raakspoor, Zijlvest 39 in Haarlem. De gemeente werkt momenteel uitsluitend op afspraak. U kunt een afspraak maken via de website [www.haarlem.nl](http://www.haarlem.nl) of telefoonnummer 14023. Wij adviseren u bij het maken van de afspraak rekening te houden met de termijn waarbinnen beroep kan worden ingediend.
- Indien u meer stukken wilt inzien, raden wij u sterk aan deze stukken per mail op te vragen. Dit vanwege de maatregelen die momenteel van kracht zijn tegen het verspreiden van het coronavirus (COVID-19). U kunt de besluiten en de bijbehorende stukken opvragen via [bedrijven-omgeving@haarlem.nl](mailto:bedrijven-omgeving@haarlem.nl). Als u meer informatie nodig heeft, kunt u hiervoor bellen naar het telefoonnummer 14 023.

### Beroep

Op grond van artikel 8.3 Wro worden de gecoördineerde besluiten voor de mogelijkheid van beroep als één besluit gezien. Tegen het besluit kunnen - naar de huidige stand van het recht - de volgende betrokkenen beroep aantekenen:

- een belanghebbende (rechts)persoon die een zienswijze heeft ingediend, kan beroep aantekenen tegen het volledige besluit;
- een belanghebbende (rechts)persoon die geen zienswijze heeft ingediend, kan alsnog beroep aantekenen tegen het volledige besluit;
- een niet-belanghebbende (rechts)persoon, die een zienswijze heeft ingediend, kan beroep aantekenen tegen het volledige besluit. De bestuursrechter zal vervolgens wel toetsen aan het zogeheten relativiteitsvereiste.

Het beroep moet worden ingesteld binnen zes weken ná de dag waarop dit besluit ter inzage is gelegd (donderdag 3 maart t/m woensdag 13 april). Dit moet schriftelijk bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State: Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het beroepschrift dient te worden ondertekend en bevat tenminste: de naam en het adres van de indiener; de dagtekening; een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht; de gronden van het beroep.

Diegene die beroep heeft ingesteld kan bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Een verzoek om voorlopige voorziening dat binnen de beroepstermijn is ingediend schort de werking van het besluit op tot dat op het verzoek is beslist. Voor de behandeling van zowel een beroepschrift als een verzoek om een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd. Voor nadere informatie over deze procedure(s) kunt u zich wenden tot de Raad van State (telefoon 070 - 426 44 26).

### **Crisis- en herstelwet**

Op de besluiten is afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet van toepassing. Op grond hiervan dienen alle beroepsgronden in het beroepschrift te worden opgenomen. Deze kunnen na afloop van de beroepstermijn niet meer worden aangevuld. Het beroep wordt niet-ontvankelijk verklaard, indien binnen de beroepstermijn geen gronden zijn ingediend. Verder verloopt de behandeling van een eventueel ingediend beroep versneld. Vermeld in het beroepschrift dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.