

Terinzagelegging ontwerpbesluit hogere waarden Wet geluidhinder, Bestemmingsplan 'Componistensingel naast 2' Veenendaal.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Veenendaal maken bekend dat het ontwerpbesluit hogere waarden voor het bestemmingsplan 'Componistensingel naast 2' en de bijbehorende stukken van donderdag 24 februari 2022 tot en met woensdag 6 april 2022 ter inzage liggen.

Doel besluit hogere waarden

Het bestemmingsplan voorziet in de realisatie van een vrijstaande woning naast de Componistensingel 2 in Veenendaal. Omdat binnen het bestemmingsplan een nieuwe geluidsgevoelige bestemming wordt gerealiseerd, moet het plan aan de Wet geluidhinder voldoen. Hiervoor is een akoestisch onderzoek uitgevoerd naar de geluidsbelasting op de gevels. Uit dit onderzoek blijkt dat het geluidsniveau op de gevels van de woning, vanwege het wegverkeer op de Componistensingel, hoger is dan de wettelijke voorkeurswaarde die vanuit de Wet geluidhinder moet worden nagestreefd. De Wet geluidhinder biedt de mogelijkheid om, onder voorwaarden, ontheffing te verlenen van deze voorkeurswaarde en hogere waarden toe te staan op de gevels van de woning. Het college van burgemeester en wethouders wil voor het plan gebruik maken van deze mogelijkheid en heeft het ontwerp van het besluit hogere waarden opgesteld.

Inzien stukken

Het ontwerpbesluit hogere waarden en de bijbehorende stukken kunt u binnen de genoemde termijn inzien bij het Omgevingsloket in het gemeentehuis, Raadhuisplein 1 te Veenendaal.

Indienen zienswijzen

Op grond van de Wet geluidhinder kunnen belanghebbenden binnen de genoemde termijn schriftelijk of mondeling zienswijzen aan het college van burgemeester en wethouders kenbaar maken. Uw schriftelijke zienswijze kunt u sturen naar: burgemeester en wethouders van Veenendaal, Postbus 1100, 3900 BC Veenendaal, o.v.v. 'zienswijze hogere waarden Componistensingel naast 2'. Voor het mondeling indienen van uw zienswijze kunt u een telefonische afspraak maken met Eveline Zech van het team Ruimtelijke Ordening en Bouwen, telefoonnummer (0318) 538 711.

Voor informatie: Omgevingsdienst regio Utrecht, telefoon (088) 022 50 00