

Subsidieregeling gezamenlijke scootmobielvoorziening Westland 2022

Het college van burgemeester en wethouders van Westland;

gelezen het voorstel aan het college van B&W van 15 februari 2022, nr. 21-0350212;

gelet op artikel 3, derde en vierde lid en artikel 4 van de ASV Westland 2016;

overwegende dat:

- het college van burgemeester en wethouders op grond van de Wet maatschappelijke ondersteuning 2015 verantwoordelijk is voor het treffen van voorzieningen waardoor ingezetenen langer thuis kunnen blijven wonen;
- voor veel ouderen en mensen met een (lichamelijke) beperking het noodzakelijk is om gemeenschappelijke ruimten in wooncomplexen veilig te kunnen gebruiken;
- een aantal bestaande wooncomplexen nog niet voldoen omdat ze gebouwd zijn onder andere bouwregelgeving en in een andere tijd, terwijl bewoners in grotere mate gebruik maken van hulpmiddelen zoals scootmobielen.
- het met het oog daarop wenselijk is om een subsidie beschikbaar te stellen om het voorgaande mogelijk te maken;

besluit:

Vast te stellen de volgende regeling:

Subsidieregeling gezamenlijke scootmobielvoorziening Westland 2022

Artikel 1 Begripsbepalingen

In deze subsidieregeling wordt verstaan onder:

aanpassingskosten:

kosten die de eigenaar van een wooncomplex moet maken voor het realiseren van collectieve woningaanpassingen.

collectieve woningaanpassingen:

aanpassing en voorziening voor collectief gebruik door de bewoners ten behoeve van een bestaand wooncomplex:

- bestaande uit in of bij het wooncomplex aangebrachte stallingsruimte; of
- ten behoeve van de verbetering van de door- en toegankelijkheid van gemeenschappelijke ruimten voor bewoners die aangewezen zijn op het gebruik van een rollator of scootmobiel;

college:

het college van burgemeester en wethouders;

gemeenschappelijke ruimte:

gedeelte van een wooncomplex, niet behorend tot de eigen woonruimte van de bewoner, bestemd en noodzakelijk om die woonruimte vanaf de toegang tot het wooncomplex te bereiken met inbegrip van binnenruimten, bedoeld voor voetgangers en gemeenschappelijk recreatief gebruik

inwoner:

ingezetene van de gemeente Westland als bedoeld in de Wet Basisregistratie Personen;

woningcorporatie:

een instelling als bedoeld in artikel 19 van de Woningwet;

wooncomplex:

een in eenheden gebouwd woningblok, waar ouderen en mensen met een (lichamelijke) beperking zo lang mogelijk zelfstandig kunnen wonen;

vervoersvoorziening:

een scootmobiel of elektrische driewiel fiets

Artikel 2 Toepassingsbereik

Deze subsidieregeling is van toepassing op het verstrekken van subsidies voor het realiseren van collectieve woningaanpassingen ten behoeve van bewoners met een indicatie voor ondersteuning uit de Wmo, Wlz, Zvw of Jeugdhulp, die woonachtig zijn in het Westland in een wooncomplex van mini-maal 3 bewoners en in eigendom van een woningcorporatie of een stichting en wooncomplexen waar de huur ligt onder de liberalisatiegrens.

Artikel 3 Activiteiten

1. Subsidie wordt uitsluitend verstrekt voor:
 - a. het aanleggen van een volwaardige stallingsplaats voor twee of meer scootmobielen in of nabij een wooncomplex die voldoet aan de veiligheidseisen uit het Bouwbesluit 2012 en waarbij de route naar de stalling geschikt is voor de bewoners;
 - b. het aanpassen van meerdere individuele woningen in een complex om het stallen van een scootmobiel of vergelijkbare vervoersvoorziening mogelijk te maken.
 - c. Het realiseren van collectieve woningaanpassingen in gemeenschappelijke ruimten, die resulteren in de verbetering van de door- en toegankelijkheid van het wooncomplex naar de eigen woonruimte, waardoor bewoners langer in hun woning kunnen blijven wonen, kan bestaan uit:
 - het verbreden van toegangsdeuren;
 - het aanbrengen van elektrische deuropeners;
 - het nivelleren van niveauverschillen;
 - het verwijderen van drempels;
 - het aanbrengen van een extra trapleuning bij portiekwoningen;
 - een andere aanpassing, voor zover deze naar het oordeel van het college in overeenstemming is met het doel van deze subsidieregeling.
2. Voor de activiteiten in het eerste lid onder a is een richtlijn opgesteld. De richtlijn is gericht op het aantal stallingsplaatsen per complex bij nieuwbouwcomplexen. In bestaande gebouwen is het niet altijd mogelijk om dezelfde aantallen te realiseren. De richtlijn is meegegeven bij het aanvraagformulier.

Artikel 4 Randvoorwaarden

Te allen tijde dienen de plannen te voldoen aan het Bouwbesluit 2012. Aanvullend op de eisen van het Bouwbesluit 2012, die besloten liggen in de afgegeven vergunning, wordt het onderstaande ge-eist.

- a. De stallingsruimte moet:
 - voor scootmobielen regendicht zijn en afsluitbaar zijn tegen diefstal en vandalisme;
 - vrij zijn van hoogteverschillen van meer dan 2 cm in de ondergrond. Indien er hoogteverschillen van meer dan 2 cm overbrugd moeten worden, dient dit met een hellingbaan opgelost te worden;
 - voorzien zijn van doorgangen in de route naar de stallingsplek die minimaal 90 cm breed zijn;
 - bereikbaar zijn via eenvoudig te openen deuren (bijvoorbeeld voorzien van elektrische deuropeners).
- b. Een stallingsplek voor een scootmobiel moet:
 - voorzien zijn van een wandcontactdoos om de scootmobiel op te laden;
 - voorzien zijn van een voorziening om de acculader te plaatsen tijdens het opladen en daarbuiten;
 - naast de geparkeerde scootmobiel voldoende ruimte aanwezig zijn om in- en uit te stappen (minimaal 80 cm vrije ruimte); deze ruimte mag elkaar overlappen (1 ruimte voor 2 scootmobielen).

Artikel 5 Kosten die voor subsidie in aanmerking komen

1. Uitsluitend de kosten die resteren na aftrek van bijdragen van derden en die naar het oordeel van het college noodzakelijk zijn voor het realiseren van de activiteiten, bedoeld in artikel 3, komen voor subsidiëring in aanmerking.
2. Verder komen de redelijk gemaakte kosten die direct verbonden zijn met de uitvoering van een activiteit als bedoeld in artikel 3 ook voor subsidie in aanmerking.

Artikel 6 Aanvraag

1. Aanvragen worden volledig ingevuld en ondertekend per mail (info@gemeentewestland.nl) ingediend bij de gemeente middels het daartoe bestemde aanvraagformulier.

2. De aanvraag bevat een toelichting over hoe de collectieve aanpassing op termijn maatwerkvoorzieningen voorkomt.
3. Naast het aanvraagformulier worden bij de aanvraag de volgende stukken overlegd:
 - een tekening met de huidige en toekomstige situatie waarop de aanpassing duidelijk zichtbaar is;
 - de financiële verantwoording;
 - een kopie van de notariële eigendomsakte waaruit blijkt dat de aanvrager de eigenaar is van het wooncomplex.

Artikel 7 Aanvraagtermijn

1. Een subsidieaanvraag kan worden ingediend tot en met 30 oktober 2022, en uiterlijk acht weken voor aanvang van de activiteit waarvoor subsidie wordt aangevraagd.
2. Indien een aanvrager krachtens artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht de gelegenheid heeft gehad de aanvraag aan te vullen, geldt als datum van indiening van de aanvraag de datum waarop de aanvraag is aangevuld.
3. De beschikking op een aanvraag voor een incidentele subsidie wordt binnen acht weken nadat de aanvraag is ingediend bekendgemaakt, in ieder geval vóór aanvang van de te realiseren activiteit.

Artikel 8 De hoogte van de subsidie

1. Een subsidie bedraagt maximaal € 20.000 per wooncomplex.
2. De subsidie is een cofinanciering en de gemeentelijke bijdrage bedraagt maximaal 50%.

Artikel 9 Subsidieplafond

Het subsidieplafond bedraagt voor het kalenderjaar 2022 € 150.000.

Artikel 10 Wijze van verdeling

Honorering van volledige aanvragen die in aanmerking komen voor subsidie, geschiedt in volgorde van indiening bij het college, totdat het in artikel 9 vastgestelde subsidieplafond is bereikt.

Artikel 11 Subsidieverplichtingen

Het college verbindt aan de subsidieverlening de volgende verplichtingen:

- a. de collectieve woningaanpassingen worden gerealiseerd met inachtneming van de geldende wettelijke eisen, met name de eisen uit het Bouwbesluit 2012;
- b. de woningaanpassingen worden gerealiseerd met inachtneming van de randvoorwaarden uit artikel 4;
- c. de activiteiten, bedoeld in artikel 3, worden gestart vóór 31 december 2022;
- d. de activiteiten, bedoeld in artikel 3, zijn volledig gerealiseerd binnen 12 maanden na het subsidieverleningsbesluit;
- e. de scootmobielstalling waarvoor subsidie is verleend behoudt deze functie gedurende ten minste 10 jaar vanaf de vaststelling van de subsidie.
- f. de scootmobielstalling valt onder het onderhoud en de verzekering van de eigenaar van het complex.

Artikel 12 Weigeringsgronden

Het college kan een subsidie weigeren indien:

- a. de realisatie van de woningaanpassing leidt tot een verhoging van de huur- of servicekosten voor bewoners anders dan een toegestane verhoging in het kader van de prijzen voor DAEB-woningen;
- b. het wooncomplex is gebouwd in het jaar 2012 of later;
- c. het wooncomplex naar verwachting niet tot ten minste 2035 als zodanig zal worden gebruikt;
- d. de woningen in het wooncomplex niet geschikt zijn of geschikt zijn te maken voor bewoning door inwoners die binnen de eigen woning zijn aangewezen op het gebruik van een rollator of buiten de eigen woning zijn aangewezen op het gebruik van een scootmobiel;
- e. de aanvraag is ingediend ten behoeve van:
 - 1° een wooncomplex met onzelfstandige woonruimten; of
 - 2° een instelling in de zin van Wet toelating zorginstellingen;
- f. eventueel benodigde vergunningen niet zijn verkregen;
- g. voor de aanvraagdatum reeds een aanvang is gemaakt met de daadwerkelijke bouwactiviteiten;
- h. de aanpassingskosten minder dan € 500,- bedragen;
- i. blijkens het ingediende plan van aanpak de aangevraagde subsidie onvoldoende oplossing biedt voor de beschreven problematiek of de problematiek onvoldoende duidelijk is gemaakt;

- j. blijktens de ingediende begroting de aanvrager niet minimaal 50 procent van de aanpassingskosten voor eigen rekening neemt.
- k. voor de aanpassingskosten uit andere bronnen een vergoeding kan worden verkregen.

Artikel 13 Bevoorschotting

Het volledige subsidiebedrag wordt na de verleningsbeschikking beschikbaar gesteld in de vorm van een voorschot.

Artikel 14 Vaststelling subsidie

1. Een aanvraag tot vaststelling van de incidentele subsidie wordt ingediend binnen 3 maanden na realisatie van de activiteiten met aanlevering van:
 - een financiële toelichting;
 - foto('s) van de gerealiseerde activiteiten.
2. Indien voor de beoordeling van de aanvraag andere of aanvullende gegevens of bescheiden nodig zijn, kunnen deze worden opgevraagd.
3. Het college kan in bijzondere gevallen uitstel verlenen van de verplichting om voor een bepaalde datum rekening en verantwoording af te leggen.
4. Op de aanvraag tot vaststelling van de incidentele subsidie wordt binnen 8 weken na ontvangst van de aanvraag besloten.

Artikel 15 Hardheidsclausule

Het college kan in bijzondere gevallen ten gunste van de aanvrager afwijken van artikel 8, eerste en tweede lid en artikel 11 onder b en c van deze subsidieregeling, als toepassing daarvan naar het oordeel van het college leidt tot onbillijkheden van overwegende aard.

Artikel 16 Inwerkingtreding

1. Deze subsidieregeling treedt in werking met ingang van de dag na de datum van uitgifte van het Gemeenteblad waarin zij wordt geplaatst.
2. Deze subsidieregeling vervalt op 1 januari 2023 maar blijft van toepassing op reeds verstrekte subsidies en op volledige aanvragen om subsidie die voor deze datum zijn ingediend.

Artikel 17 Citeertitel

Deze regeling wordt aangehaald als: Subsidieregeling gezamenlijke scootmobielvoorziening Westland 2022.

Naaldwijk, 15 februari 2022

Burgemeester en wethouders van Westland,

*de secretaris,
A.C. Spindler*

*de burgemeester,
B.R. Arends*