

Omgevingsvergunning Margrietenlaan 38 Hillegom

Burgemeester en wethouders van de gemeente Hillegom maken bekend dat zij op 17 februari 2022 de omgevingsvergunning hebben verleend voor het afwijkende gebruik van de bedrijfswoning naar een burgerwoning met bijbehorende buitenruimte op het perceel Margrietenlaan 38/38A te Hillegom

Plangebied

Het plangebied betreft het perceel Margrietenlaan 38/38A te Hillegom, kadastraal bekend als Hillegom, sectie A, perceelnummer 9099 en 8102.

Inhoud plan

De op 27 januari 2021 ingediende aanvraag omgevingsvergunning heeft betrekking op het omzetten van de bedrijfswoning naar een burgerwoning met bijbehorende buitenruimte op het perceel Margrietenlaan 38/38A te Hillegom.

Op grond van voorliggende ruimtelijke onderbouwing voor het plan, die onderdeel uitmaakt van de aanvraag omgevingsvergunning, is er sprake van een goede ruimtelijke ordening.

Ter inzage

De omgevingsvergunning en alle daarbij behorende stukken liggen van **woensdag 23 februari tot en met dinsdag 5 april 2022** voor een ieder ter inzage.

Inzien

De omgevingsvergunning met bijbehorende stukken ligt ter inzage in het gemeentehuis in Hillegom, aan Hoofdstraat 115.

Vanwege de coronamaatregelen werken wij alleen op afspraak. Wanneer u langs wilt komen om de omgevingsvergunning in te zien, dan kunt u telefonisch een afspraak maken met Elske Kraay of Ron van Dorp via het algemene telefoonnummer 14 0252.

U kunt ook kijken op de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl voor de authentieke digitale bestanden. De IMRO code van het plan is: NL.IMRO.0534.OMGVMargrietenlaan38-VA01

(N.B. Als er verschillen zijn tussen de analoge en digitale versie, is op grond van artikel 1.2.3. van het Besluit ruimtelijke ordening de digitale versie op www.ruimtelijkeplannen.nl beslissend).

Beroep

Op grond van artikel 8.1 van de Algemene wet is van **woensdag 23 februari 2022 tot en met woensdag 6 april 2022** het instellen van beroep mogelijk voor:

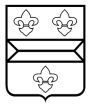
1. Belanghebbenden, die tijdig een zienswijze over de ontwerp-omgevingsvergunning naar voren hebben gebracht;
2. Belanghebbenden, die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tijdig een zienswijze kenbaar te maken;

Beroep kan worden ingesteld bij de rechtbank te Den Haag, sector bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag.

Tegen de uitspraak van de rechtbank kan hoger beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrecht-spraak van de Raad van State.

Voorlopige voorziening

Ook kunnen belanghebbenden – voor zover zij daarbij een spoedeisend belang hebben – op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht de Voorzieningenrechter van de rechtbank verzoeken een voorlopige voorziening te treffen.



Inwerkingtreding

De omgevingsvergunning treedt op **donderdag 7 april 2022** in werking, tenzij binnen die termijn naast een beroepschrift ook een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank is ingediend. Het besluit treedt dan niet in werking voordat op dit verzoek is beslist.

Informatie

Voor vragen en informatie over het plan kunt u per mail contact opnemen met Elske Kraay (e.kraay@hltsamen.nl) van domein Ruimtelijke Ontwikkeling, of Ron van Dorp (r.vandorp@hltsamen.nl) van domein Publieksservice. U kunt ook telefonisch contact opnemen via telefoonnummer 14 0252.