

Gemeente Nijmegen verklaart dat voor het omzetten van het volgende pand, naar huidig recht, geen omzettingsvergunningsplicht geldt (zaak loopt bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State).

Burgemeester en wethouders van Nijmegen maken bekend dat de aangevraagde omzettingsvergunning voor onderstaand pand buiten behandeling wordt gelaten. Geconstateerd wordt dat voor dit pand geen omzettingsvergunningplicht geldt. Onderstaand pand heeft een WOZ-waarde die gelijk aan of meer is dan de huidige NHG-kostengrens (€355.000 (2022)). De Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State heeft met de uitspraak van 23 juni 2021 geoordeeld dat de gemeente Nijmegen geen omzettingsvergunningplicht kan hanteren voor panden met een WOZ-waarde gelijk aan of boven de NHG-kostengrens. De gemeente Nijmegen heeft dit oordeel overgenomen en hierop het beleid aangepast.

Locatie: Van Slichtenhorststraat 18 te Nijmegen

Datum besluit: 2 februari 2022

Datum verzending: 2 februari 2022

Zaaknummer ODRN: W.Z18.106087.01

Beroepsmogelijkheid:

Belanghebbenden die het niet eens zijn met dit besluit kunnen binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van Staten, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Informatie:

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de Omgevingsdienst Regio Nijmegen via info@odrn.nl of telefoonnummer 024 751 77 00.