

Vastgesteld wijzigingsplan “Heusden Komgebied, wijziging Heusden Oost fase 3”

Burgemeester en wethouders van Asten hebben op 8 februari 2022 het wijzigingsplan “Heusden Komgebied, wijziging Heusden Oost fase 3” vastgesteld.

Naar aanleiding van de zienswijzen is het plan aangepast op de volgende onderdelen:

1. het geuronderzoek is aangevuld met de invoergegevens voor het geuronderzoek. De invoergegevens zijn als bijlagen aan dit onderzoek toegevoegd;
2. het akoestisch onderzoek waar in de toelichting naar wordt verwezen is als bijlage toegevoegd;
3. ten behoeve van het plan is een onderzoek uitgevoerd naar de gezondheidseffecten geitenhouderij en endotoxine. Dit onderzoek is als bijlage toegevoegd en de toelichting is aangevuld met de conclusie uit het onderzoek gezondheidseffecten geitenhouderij en endotoxine;
4. de aanduiding ‘Overige zone - in Interim omgevingsverordening toe te voegen Verstedelijking Afweegbaar’ is van de verbeelding afgehaald en tevens uit de planregels geschrapt;
5. het plan is ambtelijk gewijzigd door één bouwvlak voor 8 woningen te splitsen in twee bouwvlakken binnen hetzelfde bestemmingsvlak wonen. Deze wijziging leidt tot meer verdichting en dus tot meer woningen, namelijk in totaal 67 woningen.

U kunt de stukken inzien op de website www.ruimtelijkeplannen.nl. Het identificatienummer is NL.IM-RO.0743.BPW2021003-VS01. Op de gemeentelijke website www.asten.nl kunt u nadere informatie vinden.

Tevens kunt u de papieren versie van het wijzigingsplan met bijbehorende stukken inzien op het gemeentehuis. U kunt hiervoor terecht bij het Klant Contact Centrum, via telefoonnummer (0493) 671 212. U hoeft geen afspraak te maken om de stukken in te zien. Een afspraak maken is wel nodig als u vragen wilt stellen over de stukken die ter inzage liggen.

Tegen het besluit tot vaststelling van het wijzigingsplan kan met ingang van 19 februari gedurende 6 weken een beroepschrift worden ingediend bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Beroep kan worden ingesteld door belanghebbenden die tijdig een zienswijze hebben ingediend, dan wel door belanghebbenden aan wie niet verweten kan worden dat zij niet tijdig een zienswijze ingediend hebben.

Het wijzigingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn naast het beroepschrift tevens een verzoek is ingediend om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, treedt het besluit niet in werking voordat op een dergelijk verzoek is beslist.