

Kerkdijk 7-9, 5391 KA Nuland, Omgevingsvergunning (uitgebreid)

Omgevingsvergunning ontwerp-beschikking

(uitgebreide voorbereidingsprocedure afd. 3.4 Algemene Wet Bestuursrecht)

Adres of locatie: Kerkdijk 7-9, 5391 KA Nuland

Omschrijving: het plaatsen van een nieuwe stal en wijzigen van dieraantallen

Aangevraagde activiteiten: Bouwen (art. 2.1 lid 1a Wabo),

Strijd gebruik gronden/bouwwerken met RO (art. 2.1 lid 1c Wabo), Aanleggen

(Art. 2.2. lid 1d Wabo)

Kenmerknummer: 079610543591

Bekendmaking als bedoeld in art. 3: 12 Algemene Wet Bestuursrecht. Toepassing artikel 2.12 lid 1a onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

Aanvraag omgevingsvergunning

Bij het college is een aanvraag om omgevingsvergunning ingediend voor het bouwen van een nieuwe stal en wijzigen van dieraantallen. Het betreft de locatie Kerkdijk 7-9 in Nuland.

Het bouwplan ligt in het bestemmingsplan 'Buitengebied Maasdonk 2012'. Het bouwplan is strijdig met dit bestemmingsplan maar het is stedenbouwkundig acceptabel.

Met toepassing van artikel 2.12 lid 1a onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht kan het college gemotiveerd met een goede ruimtelijke onderbouwing afwijken van het geldende bestemmingsplan.

Ter inzage

Voordat het college hierover besluit, is de ontwerpbeschikking voor de omgevingsvergunning met de ruimtelijke onderbouwing en de omgevingsaanvraag met ingang van 21 februari 2022 tot en met 4 april 2022 voor iedereen op afspraak in te zien bij het omgevingsloket. Ook kunt u het besluit bekijken op www.s-hertogenbosch.nl,

zie www.s-hertogenbosch.nl/inwoner/vergunning-of-melding/omgevingsvergunning.

De aanvraag is geregistreerd onder nummer 079610543591 (WB00056123).

Wilt u reageren?

In de periode dat een ontwerpbestemmingsplan ter inzage ligt, kan iedereen hierop schriftelijk of mondeling een zienswijze bij het college van burgemeester en wethouders indienen.

Wilt u een zienswijze indienen op de ontwerp omgevingsvergunning?

- U kunt uw schriftelijke zienswijze sturen naar: het college van burgemeester en wethouder van 's-Hertogenbosch, Postbus 12345, 5200 GZ 's-Hertogenbosch;

- Wilt u mondeling een zienswijze naar voren brengen? Voor het maken van een afspraak belt u de afdeling Vergunning, Toezicht en Handhaving (VTH), tel. (073) 615 57 77.