

## Bouwkostenindicator 2022

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Mook en Middelaar, gelet op artikel 229, eerste lid, aanhef en onderdeel b, van de Gemeentewet en de Legesverordening gemeente Mook en Middelaar 2022,

besluit:

vast te stellen de Bouwkostenindicator 2022.

### Bouwkostenindicator 2022

Nr.	Type	H oeveelheid	E eenheid	P rijs per eenheid in € exclusief BTW
<b>ALGEMEEN</b>				
1	Uitsluitend toets bestemmingsplan	1	post	500,00
<b>WOONGEBOUWEN</b>				
2	Appartementen standaard	1	m <sup>3</sup>	366,00
3	Appartementen beter	1	m <sup>3</sup>	450,00
<b>GRONDGEBONDEN WONINGEN</b>				
4	Tussenwoning standaard	1	m <sup>3</sup>	327,00
5	Tussenwoning beter	1	m <sup>3</sup>	452,00
6	Half vrijstaand standaard	1	m <sup>3</sup>	366,00
7	Half vrijstaand beter	1	m <sup>3</sup>	497,00
8	Vrijstaand standaard	1	m <sup>3</sup>	452,00
9	Vrijstaand beter	1	m <sup>3</sup>	587,00
<b>WONINGEN - AANVULLINGEN</b>				
10	Garage / berging (in m3)	1	m <sup>3</sup>	188,00
11	Kelder (onder nieuwbouw) (in m3)	1	m <sup>3</sup>	253,00
12	Carport / overkapping (in m <sup>2</sup> )	1	m <sup>2</sup>	135,00
13	Dakkapel h=1,6 m (per m <sup>1</sup> breedte)	1	m <sup>1</sup>	1.361,00
14	Aanbouw tegen bestaande woning	1	m <sup>3</sup>	376,00
15	Gemetselde tuinmuur d=100 kolom= hoh 4000	1	m <sup>2</sup>	169,00
<b>BIJEENKOMSTGEBOUW ( in m<sup>2</sup>)</b>				
16	Multifunctionele accommodatie	1	m <sup>2</sup>	1.683,00
17	Café \ Restaurant	1	m <sup>2</sup>	1.435,00
18	Hotel \ Motel	1	m <sup>2</sup>	1.768,00
<b>GEZONDHEIDSZORGGEBOUW ( in m<sup>2</sup>)</b>				
19	Gezondheidscentrum	1	m <sup>2</sup>	1.580,00
20	Woonzorgcentrum	1	m <sup>2</sup>	1.437,00
21	Ziekenhuis	1	m <sup>2</sup>	2.162,00
<b>INDUSTRIEEL GEBOUW ( in m<sup>2</sup>)</b>				
22	Bedrijfshal, (basic \ low budget)	1	m <sup>2</sup>	353,00
23	Bedrijfshal, < 2.500 m <sup>2</sup>	1	m <sup>2</sup>	471,00
24	Bedrijfshal, ≥ 2.500 < 10.000 m <sup>2</sup>	1	m <sup>2</sup>	419,00
25	Bedrijfshal, ≥ 10.000 m <sup>2</sup>	1	m <sup>2</sup>	405,00
26	Toeslag kantoor tegen bedrijfshal	1	m <sup>2</sup>	1.140,00
27	Toeslag kantoor inpandig in bedrijfshal	1	m <sup>2</sup>	690,00
<b>KANTOORGEBOUWEN ( in m<sup>2</sup>)</b>				
28	Kantoor standaard	1	m <sup>2</sup>	1.364,00
29	Kantoor beter	1	m <sup>2</sup>	2.074,00
<b>ONDERWIJSGEBOUW ( in m<sup>2</sup>)</b>				
30	Basis- en brede school	1	m <sup>2</sup>	1.427,00
31	Middelbare- en hogere school	1	m <sup>2</sup>	1.531,00
<b>SPORTGEBOUW ( in m<sup>2</sup>)</b>				
32	Sporthal \ gymzaal	1	m <sup>2</sup>	1.227,00
33	Clubhuis (kleedlokalen + kantine)	1	m <sup>2</sup>	1.531,00
<b>WINKELGEBOUW ( in m<sup>2</sup>)</b>				
34	Doe-het-zelf hal \ meubelhal \ supermarkt	1	m <sup>2</sup>	894,00

35	Autogarage met showroom	1	m <sup>2</sup>	739,00
36	Winkels	1	m <sup>2</sup>	1.401,00
	<b>PARKEERGARAGES ( in m<sup>2</sup>)</b>			
37	Parkeergarage bovengronds	1	m <sup>2</sup>	374,00
38	Parkeergarage ondergronds	1	m <sup>2</sup>	959,00
	<b>PORTA KABINES ( in m<sup>2</sup>)</b>			
39	Porta kabines low budget	1	m <sup>2</sup>	606,00
40	Porta kabines afgewerkt	1	m <sup>2</sup>	791,00
41	Woonwagen	1	m <sup>2</sup>	1.199,00
	<b>TOESLAGEN GEBOUWEN</b>			
42	Paalfundering in m <sup>2</sup> bebouwd oppervlak	1	m <sup>2</sup>	41,00
	<b>AGRARISCH ( in m<sup>2</sup>)</b>			
43	Werktuigenloods	1	m <sup>2</sup>	171,00
44	Geïsoleerde stal (pluimvee)	1	m <sup>2</sup>	205,00
45	Sterk geventileerde stal (rundvee/varkens)	1	m <sup>2</sup>	171,00
46	Mestkelder	1	m <sup>2</sup>	78,00
47	Tuinbouwkas (onverwarmd)	1	m <sup>2</sup>	31,00
48	Tuinbouwkas (verwarmd)	1	m <sup>2</sup>	44,00
49	Open veldschuur	1	m <sup>2</sup>	158,00
	<b>AANVULLINGEN DIVERSEN</b>			
50	Zonwering (uitvalschermarkies) per m1	1	m1	562,00
51	Airco installaties (st)	1	stuks	579,00
52	Ventilatie units (st)	1	stuks	1.736,00
53	Ontgeuringsinstallatie (st)	1	stuks	9.263,00
54	Reclame dubbelzijdige lichtbak (st)	1	stuks	603,00
55	Reclame gevelbelettering (m <sup>1</sup> )	1	m1	590,00
56	Terrasschotten inclusief terrasputjes (m <sup>1</sup> )	1	m1	567,00
57	Terrasheaters (st)	1	stuks	555,00
58	Rookmelders (st)	1	stuks	117,00

*Vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders d.d. 1 februari 2022*

*De secretaris*

*drs. W. Mariman*

*De burgemeester*

*mr. drs. W. Gradisen*