

Ontwerp bestemmingsplan en ontwerp besluit Hogere grenswaarden geluid Akkerweg 3a, gemeente Wijchen

Burgemeester en wethouders van Wijchen maken bekend dat het ontwerpbestemmingsplan 'Akkerweg 3a Wijchen' ter inzage ligt. Het plan voorziet in de realisatie van een woning. Burgemeester en wethouders maken tevens bekend dat zij voor het voorliggende plan voornemens is een hogere waarde te verlenen voor het overschrijden van de voorkeursgrenswaarde voor wegverkeerslawaaï van 48 dB tot maximaal 53 dB, in overeenstemming met hetgeen bepaald is in artikel 110a van de Wet geluidhinder.

Ter inzage

De schriftelijke stukken behorende bij het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerpbesluit hogere waarden zijn op afspraak in te zien in het Huis van de gemeente aan de Kasteellaan 27 in Wijchen. Ook kunt u daar een mondelinge toelichting krijgen. De medewerkers zijn voor het maken van een afspraak telefonisch bereikbaar van maandag tot en met donderdag van 10.00 tot 12.00 uur en van 14.00 tot 16.00 uur en op vrijdag van 10.00 tot 12.00 uur via telefoonnummer 088 432 70 00 of per e-mail via bouwenenleefomgeving@drutenwijchen.nl. Het ontwerpbestemmingsplan is ook digitaal beschikbaar via de website www.ruimtelijkeplannen.nl. Het identificatienummer is: NL.IMRO.0296.BGBAkkerweg3a-OW01

Zienswijze

De termijn voor het indienen van een zienswijze bedraagt zes weken en vangt aan op 17 februari 2022 en loopt tot en met 31 maart 2022. Gedurende bovengenoemde termijn kan eenieder schriftelijk of mondeling zienswijzen over het ontwerpbestemmingsplan of het ontwerp besluit hogere grenswaarden indienen bij de gemeenteraad. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan de gemeenteraad van Wijchen, Postbus 9000, 6600 HA, Wijchen. Voor het mondeling indienen van zienswijzen kunt u contact opnemen met de medewerkers van de balie Bouwen en Leefomgeving.

Kostenverhaal

In verband met het ontwerp bestemmingsplan 'Akkerweg 3a Wijchen' zal de gemeente een overeenkomst met de initiatiefnemer aangaan. Vanwege deze overeenkomst zal geen exploitatieplan worden vastgesteld. Tegen deze overeenkomst zal geen bezwaar en beroep open staan.

Wijchen, 16 februari 2022

Burgemeester en wethouders van Wijchen

M. van Beek, burgemeester

drs. R. Boer, secretaris