

Subsidieverordening voor isolatie van eigen woningen

De raad van de gemeente Losser:

1. gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Losser met kenmerk 22.0027899 d.d. 08-11-2022: en overwegende dat het gewenst is om woningeigenaren in de gemeente Losser te stimuleren om maatregelen te nemen die de woning isoleren. Daarmee worden de woningen energiezuiniger en comfortabeler. Het isoleren van de woning wordt voor de komende jaren gezien als noodzakelijke, realistische stap naar een CO2-neutrale en aardgasvrije woningvoorraad. Door het isoleren van de woning wordt structureel energie bespaard.;
2. gelet op titel 4.2 van de Algemene wet bestuursrecht.

besluit:

vast te stellen: de Subsidieverordening voor isolatie van eigen woningen.

Artikel 1 Begripsomschrijvingen

In deze subsidieverordening wordt verstaan onder:

College: het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Losser.

Woning: uitsluitend een binnen de gemeente Losser gelegen woonruimte die bestemd is om permanent als zelfstandige woongelegenheden te worden bewoond, dus geen schuren, garages of andere bijgebouwen.

Artikel 2 Doelstelling

Het klimaatakkoord gaat uit van een CO2-neutrale en aardgasvrije gebouwde omgeving in 2050. Deze subsidieregeling stimuleert woningeigenaren in de gemeente Losser om maatregelen te nemen die de woning isoleren. Daarmee worden de woningen energiezuiniger en comfortabeler. Het isoleren van de woning wordt voor de komende jaren gezien als noodzakelijke, realistische stap naar een CO2-neutrale en aardgasvrije woningvoorraad.

Artikel 3 Uitvoering verordening

De uitvoering van deze verordening ligt in handen van het college.

Artikel 4 Voorwaarden aanvrager

Om de isolatiesubsidie te kunnen aanvragen, moet de aanvrager eigenaar van een koopwoning zijn en is deze woning hoofdverblijf van de aanvrager of wordt deze hoofdverblijf van de aanvrager direct na renovatie.

Artikel 5 subsidieplafond en subsidie periode

- a. Het aanvragen van de subsidie is mogelijk vanaf 1 januari 2023.
- b. De uiterste aanvraagdatum is 15 oktober 2024 of eerder, te weten op de dag dat het subsidieplafond is bereikt.
- c. Het subsidieplafond is € 73.000,- .
- d. Het bereiken van het subsidieplafond wordt bekend gemaakt op www.losser.nl. Aanvragen die na deze bekendmaking worden ingediend, worden niet in behandeling genomen.

Artikel 6 Subsidiecriteria

- a. Subsidie kan alleen aangevraagd worden door de woningeigenaar.
- b. Subsidie kan alleen aangevraagd worden voor een isolatiemaatregel of isolatiemaatregelen die op of na 1 oktober 2022 zijn uitgevoerd.
- c. Subsidie kan alleen aangevraagd worden voor het hoofdgebouw.
- d. 1 isolatiemaatregel is voldoende om subsidie te verkrijgen.
- e. Er moet voldaan worden aan de aanvullende criteria die zijn opgenomen in de bij deze regeling behorende Subsidielijst.
- f. De vaststelling van de subsidie moet voor 1 december 2024 zijn aangevraagd. Dit betekent dat voor deze datum de maatregelen moeten zijn uitgevoerd en zijn betaald door de aanvrager.
- g. Maximale subsidie is € 750,- per woning.

Artikel 7 Weigeringsgronden

Subsidie wordt in ieder geval geweigerd indien één of meerdere van onderstaande punten van toepassing is:



- a. Indien de maatregel voor 1 oktober 2022 is uitgevoerd.
- b. Indien het een nieuwbouwwoning betreft of een uitbreiding.
- c. Indien de maatregel door de woningeigenaar zelf wordt geplaatst (doe-het-zelfmaatregelen).
- d. Indien de aanvraag een maatregel betreft aan een schuur, garage of bijgebouw.
- e. Indien bij een aanvraag voor dakisolatie het dak asbest bevat, tenzij de aanvrager aantoont dat het asbest voor plaatsing van de dakisolatie wordt verwijderd.
- f. Indien de inwoner gebruik maakt van de subsidieregeling voor isolatie van slecht geïsoleerde woningen in het lagere prijssegment.
- g. Indien er geen gebruik gemaakt wordt van het door het college beschikbaar gestelde aanvraagformulier of dat formulier niet volledig is ingevuld, maar niet nadat de aanvrager in de gelegenheid is gesteld het gebrek te herstellen.
- h. Het subsidieplafond is bereikt of door toekenning van de subsidie zou worden overschreden.

Artikel 8 Subsidiebedragen

- a. In de bij deze regeling behorende Subsidie lijst zijn per maatregel de subsidiebedragen opgenomen

Artikel 9 Aanvraag, vaststelling en uitbetaling

1. De aanvraag voor subsidie moet worden ingediend door middel van een door het college beschikbaar gestelde formulier en gaat vergezeld van:
 - a. Offerte maatregelen
2. Vaststelling van de subsidie vraagt u aan na uitvoering van de maatregel(en), dit doet u met het door het college beschikbaar gestelde formulier, vergezeld van:
 - a. Kopie factuur
 - b. Kopie betalingsbewijs (zoals bankafschrift)
 - c. Foto's van de uitvoering
3. Uitbetaling van de subsidie is binnen 4 weken na vaststelling van de subsidie.

Artikel 10 Wijze van toekenning

- a. De subsidieaanvragen worden behandeld in volgorde van binnenkomst van volledig ingevulde aanvragen.
- b. Het college beslist binnen 8 weken na ontvangst van volledige aanvraag. Dit besluit wordt per brief aan u kenbaar gemaakt. De beslissing kan met maximaal 4 weken worden verdaagd voor zover de controle op de juistheid van de gegevens daartoe aanleiding geeft.
- c. Het college beslist binnen 8 weken na ontvangst van een volledige vaststellingsaanvraag. Dit besluit wordt per brief aan u kenbaar gemaakt. De beslissing kan met maximaal 4 weken worden verdaagd voor zover de controle op de juistheid van de gegevens daartoe aanleiding geeft.

Artikel 11 Inwerkingtreding

1. Deze regeling treedt in werking op 1 januari 2023 en geldt tot 1 januari 2024.
2. Aanvragen die zijn gedaan op grond van deze verordening, maar waarover nog niet op 1 januari 2024 is beslist, worden afgehandeld op basis van deze verordening.

Artikel 12 Citeertitel

Deze regeling wordt aangehaald als: Subsidieverordening voor isolatie van eigen woningen.

Vastgesteld in de vergadering van 20 december 2022,

Griffier,

Voorzitter,



Bijlage 1 Subsidielijst behorende bij Subsidieregeling isolatiemaatregelen woningen

Naast de genoemde voorwaarden in de Subsidieregeling voor isolatie van eigen woningen zijn de criteria van deze Subsidielijst van toepassing

Deze subsidieregeling sluit aan bij de ISDE subsidie van het rijk ([ISDE: Isolatiemaatregelen woningen \(rvo.nl\)](#)). Het RVO heeft een maatregelenlijst waarin alle voorkomende materialen staan waarvoor u ISDE-subsidie kunt ontvangen. Dit zijn ook de materialen waarvoor u deze gemeentelijke subsidie voor kunt ontvangen. Op de lijst staat een per materiaal een meldcode, u bent verplicht dit ook aan te geven op het gemeentelijk aanvraagformulier. Deze meldcode kunt u vinden op de site van het RVO, zoekt u op maatregelenlijst isolatie of maatregelenlijst hoogrendementsglas. Vraag uw isolatiebedrijf de meldcode op de offerte te zetten, zo hoeft u zelf niet te zoeken.

Algemeen

- Alle isolatiemaatregelen moeten zijn uitgevoerd in de bestaande thermische schil.
- De uitvoering moet door een bouwbedrijf worden uitgevoerd, om voor subsidie in aanmerking te komen mag u dit niet zelf doen.

Spouw-, dak- en vloerisolatie

Indien u kiest bij het type isolatiemaatregel vloer- of bodemisolatie, spouwmuurisolatie of dakisolatie, voor het isolatiemateriaal lokaal gespoten PIR of PUR? Dan moet dit zijn aangebracht met een HFK-vrij blaasmiddel;

In onderstaande tabel vindt u de subsidie bedragen, isolatiewaarden en minimale en maximale hoeveelheden waarvoor subsidie kan worden aangevraagd.

	Subsidiebedrag per m ²	Minimaal vereiste m ²	Maximaal m ²	Minimale Rd-waarde
Gevelisolatie	€ 19,00	10	170	3,5
Spouwmuurisolatie	€ 4,00	10	170	1,1
dakisolatie	€ 15,00	20	200	3,5
Zolder/vlieringvloer	€ 4,00	20	130	3,5
Vloerisolatie	€ 5,50	20	130	3,5
bodemisolatie	€ 3,00	20	130	3,5

Rd-waarde is de warmteweerstand van een specifiek (isolatie)materiaal, afgegeven door de fabrikant.

Hoogrendementsglas

Voor hoogrendementsglas gelden de volgende aanvullende criteria:

- Als u HR++ glas en Triple glas combineert dan moet het totaal aantal m² te vervangen glas opgeteld altijd minimaal 8 m² zijn. U ontvangt voor maximaal 45m² subsidie. Het maximaal aantal m² blijft hetzelfde als u bij HR++ glas en Triple glas kiest voor een combinatie met kozijnpanelen of isolerende deuren, u telt het aantal m² dan bij het glas op.
- Bij de toepassing van HR++ glas of triple glas moet dit ter vervanging van bestaand glas zijn.
- Bij toepassing van Triple glas is het verplicht om ook de kozijnen te vervangen door isolerende kozijnen met een U-waarde van ten hoogste 1,5 W/m²K.

In onderstaande tabel vindt u de subsidie bedragen, isolatiewaarden en minimale en maximale hoeveelheden waarvoor subsidie kan worden aangevraagd.

	Subsidiebedrag per m ²	Minimaal vereiste m ²	Maximaal m ²	Maximaal U-waarde
HR++ glas U ≤ 1,2	€ 26,50	8	45	1,2
Panelen in kozijn U ≤ 1,2	€ 11,50	8	45	1,2
Isolerende deur Ud ≤ 1,5	€ 26,50	8	45	1,5
Triple glas U ≤ 0,7	€ 75,00	8	45	0,7



Panelen in kozijn $U \leq 0,7$	€ 57,50	8	45	0,7
Isolerende deur $U_d \leq 1.0$	€ 75,00	8	45	1

U-waarde is de totale warmtedoorgangscoefficiënt van een constructie, inclusief de overgangsweerstand van lucht naar de constructie en van de constructie naar de lucht.

Aanvraagformulier behorende bij Subsidieregeling voor isolatie van eigen woning

Om deze isolatiesubsidie te kunnen aanvragen bent u eigenaar van een koopwoning en is deze woning uw hoofdverblijf of wordt deze uw hoofdverblijf direct na renovatie.

De belangrijkste regels:

- Subsidie kan alleen aangevraagd worden door de woningeigenaar.
- Subsidie kan alleen aangevraagd worden voor een isolatiemaatregel of isolatiemaatregelen die op of na 1 oktober 2022 zijn uitgevoerd.
- Subsidie kan alleen aangevraagd worden voor het hoofdgebouw.
- 1 isolatiemaatregel is voldoende om subsidie te verkrijgen.
- Er moet voldaan worden aan de criteria die zijn opgenomen in de bij deze regeling behorende Subsidielijst.
- De vaststelling van de subsidie moet voor 1 december 2024 zijn aangevraagd. Dit betekent dat voor deze datum de maatregelen moeten zijn uitgevoerd en zijn betaald door de aanvrager.

Naam	
Straat	
Postcode	
Plaats	
Telefoon	
e-mail	

Welke isolatiemaatregelen wilt u uitvoeren?

(bekijk de voorwaarden op de subsidielijst behorende bij Subsidieregeling isolatiemaatregelen woningen)

isolatiemaatregel	Meldcode (RVO)	omvang	Kwaliteitseis Minimaal Rd waarde	Subsidie per eenheid in €	Gevraagde subsidie in €
Gevelisolatie		M2	Rd-waarde:	19,00	
Spouwmuurisolatie		M2		4,00	
Dakisolatie		M2		15,00	
Zolder/vlieringvloer		M2		4,00	
vloerisolatie		M2		5,50	
bodemisolatie		M2		3,00	

Hoogrendementsglas



	Meldcode (RVO)	Omvang	Subsidie per eenheid	Gevraagde subsidie in €
HR++ glas $U \leq 1,2$		M2	26,50	
Panelen in kozijn $U \leq 1,2$		M2	11,50	
Isolerende deur $U_d \leq 1,5$		M2	26,50	
Triple glas $U \leq 0,7$		M2	75	
Panelen in kozijn $U \leq 0,7$		M2	57,50	
Isolerende deur $U_d \leq$		M2	75	

Uitvoering:

De maatregelen moeten nog uitgevoerd worden

Na uitvoering moet u het vaststellingsformulier invullen en insturen met de volgende bijlagen:

- d. Kopie factuur
- e. Kopie betalingsbewijs (zoals bankafschrift)
- f. Foto's van de uitvoering

De maatregelen zijn reeds uitgevoerd op of na 1 oktober 2022.

Om de subsidie te ontvangen moet u het vaststellingsformulier meesturen met dit volledig ingevulde aanvraagformulier incl de daarbij behorende bijlagen aangevuld met de volgende bijlagen:

- a. Kopie factuur
- b. Kopie betalingsbewijs (zoals bankafschrift)
- c. foto's van de uitvoering

Bijlagen bij aanvraagformulier:

- Offerte

Ondertekening

Dit formulier is naar waarheid ingevuld.

Plaats:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Het ingevulde formulier met bijlagen kunt u sturen naar duurzaamheid@losser.nl
Of afgeven bij het gemeentehuis.

Vaststelling formulier behorende bij Subsidieregeling voor isolatie van eigen woning**Gegevens van u en uw woning**

Naam	
Straat	
Postcode	
Plaats	
Telefoon	



e-mail	

Daadwerkelijke uitvoering

Welke isolatiemaatregelen heeft u laten uitvoeren?

(bekijk de voorwaarden op de subsidielijst behorende bij Subsidieregeling isolatiemaatregelen woningen)

isolatiemaatregel	Meldcode (RVO)	omvang	Kwaliteitseis Minimaal Rd waarde	Subsidie per eenheid in €	Gevraagde subsidie in €
Gevelisolatie		M2	Rd-waarde: (19,00	
Spouwmuurisolatie		M2		4,00	
Dakisolatie		M2		15,00	
Zolder/vlieringvloer		M2		4,00	
vloerisolatie		M2		5,50	
bodemisolatie		M2		3,00	

Hoogrendementsglas

	Meldcode (RVO)	Omvang	Subsidie per eenheid	Gevraagde subsidie in €
HR++ glas $U \leq 1,2$		M2	26,50	
Panelen in kozijn $U \leq 1,2$		M2	11,50	
Isolerende deur $U_d \leq 1,5$		M2	26,50	
Triple glas $U \leq 0,7$		M2	75	
Panelen in kozijn $U \leq 0,7$		M2	57,50	
Isolerende deur $U_d \leq$		M2	75	

Bijlagen bij vaststelling formulier:

- Kopie factuur
- Kopie betalingsbewijs (zoals bankafschrift)
- Foto's van de uitvoering

Ondertekening

Dit formulier is naar waarheid ingevuld.

Plaats:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Het ingevulde formulier met bijlagen kunt u sturen naar duurzaamheid@losser.nl
Of afgeven bij het gemeentehuis.