

Vaststelling bestemmingsplan 'Zuiderdracht 15-17 Oosterblokker'

Burgemeester en wethouders van Drechterland maken het volgende bekend.

Op grond van artikel 3.8, lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening heeft de gemeenteraad in zijn vergadering van 19 december 2022 het bestemmingsplan 'Zuiderdracht 15-17 Oosterblokker' ongewijzigd vastgesteld.

Bestemmingsplan

Het plangebied betreft de adressen Zuiderdracht 15 en 17 te Oosterblokker. Het bestemmingsplan voorziet in het realiseren van drie vrijstaande woningen en één twee-onder-één kap woning.

Hogere grenswaarden Wet geluidhinder

Het college van burgemeester en wethouders heeft voor het bestemmingsplan, op grond van artikel 83 jo 110a van de Wet geluidhinder, een hogere waarde vastgesteld van ten hoogste 55 dB.

Ter inzage

Dit plan met bijbehorende stukken ligt voor een ieder vanaf donderdag 29 december 2022 voor zes weken ter inzage. U kunt de documenten op twee manieren bekijken:

1. U bekijkt de documenten digitaal via www.ruimtelijkeplannen.nl onder planidentificatienummer: NL.IMRO.0498.BPZuiderdracht1517-VG01
2. U maakt een afspraak om de documenten te bekijken op het gemeentehuis, Raadhuisplein 1, Hoogkarspel. U kunt hiervoor een afspraak maken met een medewerker van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, telefoon: 140228

Beroep

Vanaf vrijdag 30 december 2022 kan een belanghebbende gedurende zes weken beroep instellen. Stuur uw beroepschrift naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Ingevolge het bepaalde in artikel 3.8, lid 5 van de Wet ruimtelijke ordening treedt het bestemmingsplan in werking met ingang van de dag na afloop van de beroepstermijn. Totdat op het beroep is beslist, kan een verzoek om een voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State worden gedaan. Wordt dat verzoek gedaan binnen de beroepstermijn, dan treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist (artikel 8.4 van de Wet ruimtelijke ordening).