

## Ontwerpbesluit voor het oprichten van een woning aan Hofkeslaan te Oudenhorn

Burgemeester en wethouders van de gemeente Hellevoetsluis maken bekend dat met ingang van 29 december 2022 tot 10 februari 2023 voor een ieder ter inzage ligt de aanvraag om omgevingsvergunning met de ontwerpbeschikking onder kenmerk Wabo 2022 304.

### Inhoud in het kort

Het ontwerpbesluit heeft betrekking op het oprichten van een woning aan de Hofkeslaan te Oudenhorn. Het plan voldoet niet aan de regels van het bestemmingsplan "Oudenhorn". Alhoewel onderliggende gronden de bestemming 'Wonen' hebben verkregen ligt op het betreffende perceel geen bouwvlak.

### Ter visielegging

Het ontwerpbesluit met bijbehorende stukken liggen gedurende bovengenoemde periode ter inzage bij het Klant Contact Centrum in het gemeentehuis aan de Oostzanddijk 26 te Hellevoetsluis. Hiervoor kunt u telefonisch contact opnemen met Wim de Vries, telefoonnummer 14 0181.

### Zienswijzen

Gedurende de inzagetermijn van zes weken (**29 december 2022 tot 10 februari 2023**) kan een ieder schriftelijk een gemotiveerde zienswijze over het ontwerpbesluit kenbaar maken. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gestuurd aan het college van burgemeester en wethouders van Hellevoetsluis, t.a.v. afdeling Beheer, Vergunningen & Handhaving, Postbus 13, 3220 AA Hellevoetsluis of per e-mail naar het e-mailadres [gemeente@hellevoetsluis.nl](mailto:gemeente@hellevoetsluis.nl) onder vermelding van 'zienswijze Wabo 2022 304'.

*Hellevoetsluis, 28 december 2022*

*burgemeester en wethouders van Hellevoetsluis,*

*de secretaris,*

*de burgemeester,*