GEMEENTE BEUNINGEN

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Beuningen

Nr. 575236

28 december 2022

Bestemmingsplan 'Randzone Ewijk 2021

Burgemeester en wethouders van de gemeente Beuningen maken ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad op 20 december 2022 het bestemmingsplan "Randzone Ewijk 2021"" gewijzigd heeft vastgesteld.

Het bestemmingsplan heeft betrekking op het oostelijke deel van de landelijke zone rondom de kern van Ewijk heen. Met dit bestemmingsplan wordt als voorbereiding op de aanstaande Omgevingswet de geldende beheersverordening gedeeltelijk gedigitaliseerd. Het bestemmingsplan Randzone Ewijk 2021 neemt de bestaande bestemmingen en mogelijkheden over uit de geldende beheersverordening. Er worden geen nieuwe ontwikkelingen en dus geen nieuw beleid geregeld in het plan.

De zoekzones voor woningbouw aan de zuidzijde en westzijde van Ewijk zijn buiten het plangebied gehouden. Ook de locaties waarvoor in het verleden al bestemmingsplannen zijn vastgesteld dan wel recentelijk in procedure zijn gebracht zijn uit het plangebied voor het bestemmingsplan Randzone Ewijk 2021 geknipt.

Ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan is er ambtshalve één wijziging aangebracht. Een bestaand transformatorstation aan de Koningstraat 9T was abusievelijk niet als zodanig bestemd. Voor deze nutsvoorziening is in het vastgestelde plan een passende bestemming Bedrijf-Nutsvoorziening met bijbehorende bouwregels opgenomen.

Inzage:

Het besluit tot vaststelling en het bestemmingsplan liggen vanaf **29 december 2022 tot en met 8 februari 2023** voor iedereen ter inzage en is raadpleegbaar gemaakt en beschikbaar gesteld op de volgende wijze:

1. Het plan is op afspraak (tel. 14 024) in te zien op het gemeentehuis.
2. Op de website www.ruimtelijkeplannen.nl kunt u het plan digitaal inzien.

https://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0209.BPrandzoneEwijk-vadf

3. De bronbestanden vindt u hier

https://digitaleplannen.nl/0209/50030B4D-E8F2-42AA-804C-CC42637E460C/

Indienen beroep

Tegen het vaststellingsbesluit van het bestemmingsplan kunnen - naar de huidige stand van het recht - de volgende betrokkenen beroep aantekenen:

1. een belanghebbende (rechts)persoon die een zienswijze heeft ingediend, kan beroep aantekenen tegen het volledige besluit;
2. een belanghebbende (rechts)persoon die geen zienswijze heeft ingediend, kan alsnog beroep aantekenen tegen het volledige besluit;
3. een niet-belanghebbende (rechts)persoon, die een zienswijze heeft ingediend, kan beroep aantekenen tegen het volledige besluit. (De bestuursrechter zal vervolgens wel toetsen aan het zogeheten relativiteitsvereiste.);
4. een niet-belanghebbende (rechts)persoon, die verschoonbaar geen of te laat een zienswijze heeft ingediend, kan beroep aantekenen tegen het volledige besluit. (De bestuursrechter zal vervolgens wel toetsen aan het zogeheten relativiteitsvereiste.)

Het beroep moet worden ingesteld binnen zes weken ná de dag waarop dit besluit ter inzage is gelegd. Dit moet schriftelijk bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State: Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het beroepschrift dient te worden ondertekend en bevat tenminste: de naam en het adres van de indiener; de dagtekening; een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht; de gronden van het beroep.

Voorlopige voorziening

Diegene die beroep heeft ingesteld kan bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Een verzoek om voorlopige voorziening dat binnen de beroepstermijn is ingediend schort de werking van het besluit op tot dat op het verzoek is beslist.

Griffierecht

Voor de behandeling van zowel een beroepschrift als een verzoek om een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd. Voor nadere informatie over deze procedure(s) kunt u zich wenden tot de Raad van State (telefoon 070 - 426 44 26).

Beuningen, 28 december 2022